



# BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

<b>Referentie omgevingsloket:</b>	<b>OMV_2020149735</b>
<b>Referentie gemeente:</b>	<b>2020/00141/OP</b>
<b>Projectnaam omgevingsloket:</b>	<b>Bouwen van een tuinhuis</b>
<b>Projectnaam gemeente:</b>	<b>Bouwen van tuinhuis en regulariseren van carport met berging.</b>
<b>Ligging:</b>	<b>Hazenbroekstraat 30 te 3545 Halen, Afd. 2, sectie B, nr. 426A2</b>
<b>Contactpersoon:</b>	<b>Jan Vanhove/ HR</b>

Het bestuur van Halen deelt mee dat door Marc Isenborghs een aanvraag voor een omgevingsvergunning is ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging Hazenbroekstraat 30 te 3545 Halen, en met als kadastrale ligging Afd. 2, sectie B, nr. 426A2.

Het betreft een aanvraag tot het bouwen van een tuinhuis en het regulariseren van een carport met berging. Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Bij de aanvraag is geen milieueffectenrapport toegevoegd. Bij de aanvraag is geen omgevingsveiligheidsrapport toegevoegd.

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van 12/02/2021 tot en met 13/03/2021.

Reden openbaar onderzoek: Het betreft een aanvraag tot het oprichten van een tuinberging en het regulariseren van een carport met aangrenzende berging met afwijkingen op de stedenbouwkundige bepalingen van de verkaveling V465, goedgekeurd op 11 mei 1998 en gewijzigd op 29 maart 1999, en van BPA Loksbergen-wijzigingsplan 2 en uitbreiding goedgekeurd op 20 juni 1994, inzonderheid;  
Art. 24 en 14: In de zone voor voortuinen, waarnaar verwezen wordt aangezien de zijtuinstrook hier niet bebouwd werd als een hoofdgebouw, is het oprichten van gebouwen niet toegelaten. In de zijtuinstrook bevindt zich ter hoogte van de rechter zijgevel van de woning (hoofdgebouw) een te regulariseren carport met achterliggend een berging over een totale diepte van 10,10 m.  
Art. 27.c.: Binnen de zone voor koeren en hovingen dienen dezelfde materialen gebruikt als voor het hoofdgebouw. De tuinberging wordt echter opgebouwd en afgewerkt met hout en dakshingles.

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 13/03/2021, worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>) of op de dienst omgeving van de gemeente Halen.

Bezwaren of opmerkingen kan je via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>) indienen of schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente.

Ingrid Vrancken  
algemeen directeur

Erik Van Roelen  
burgemeester