

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

Referentie omgevingsloket:	OMV_2020100620
Referentie gemeente:	2020/00147/OP
Projectnaam omgevingsloket:	Bouwen van 2 grondgebonden ééngezinswoningen
Projectnaam gemeente:	Bouwen van 2 grondgebonden ééngezinswoningen
Ligging:	August Cuppensstraat z/n te Halen, Afd. 2, sectie B, perceel 625V
Contactpersoon:	Jan Vanhove/ HR

Het bestuur van Halen deelt mee dat door de heer Rudi De Winter een aanvraag voor een omgevingsvergunning is ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging August Cuppensstraat z/n te Halen, en met als kadastrale ligging Afdeling 71422, sectie B, perceel 625V.

Het betreft een aanvraag tot bouwen van 2 grondgebonden ééngezinswoningen.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen. Bij de aanvraag is geen milieueffectenrapport toegevoegd. Bij de aanvraag is geen omgevingsveiligheidsrapport toegevoegd.

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van 17/02/2021 tot en met 18/03/2021.

Reden openbaar onderzoek: Het betreft een aanvraag tot het bouwen van 2 grondgebonden ééngezinswoningen met afwijkingen op de stedenbouwkundige bepalingen van de verkaveling V64, goedgekeurd op 06 februari 2019, inzonderheid;

- Het groene karakter binnen de zijtuinstrook moet optimaal gevrijwaard worden. Het terrein, op het bebouwde gedeelte na, wordt ingericht als tuinzone. Een gedeelte van de tuinzone buiten de bebouwde zone wordt echter verhard.
- De zijdelingse bouwzone 'zone voor carport en berging' zoals weergegeven op het verkavelingsplan kan slechts over een breedte van 3m bebouwd worden. Het overige deel (breedte) kan voorzien worden van een omheining/muur met een maximale hoogte van 2m. De omheining geschiedt hier echter als verlengde van de weliswaar niet meer overdekte tuinberging. De tuinberging wordt dus visueel meer dan 3m breed doorgetrokken.

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 18/03/2021, worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>) of op de dienst omgeving van de gemeente.

Bezwaren of opmerkingen kan je via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>) indienen of schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente.

Ingrid Vrancken
algemeen directeur

Erik Van Roelen
burgemeester