

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

Referentie omgevingsloket:	OMV_2021013456
Referentie gemeente:	2021/00009/OP
Projectnaam omgevingsloket:	Evta
Projectnaam gemeente:	Het wijzigen van de woonfunctie naar een praktijkruimte.
Ligging:	Diestersteenweg 43 te 3545 Halen, Afd. 1, sectie B, perceel 232E2
Contactpersoon:	Dienst Omgeving iov Jan Vanhove/ HR – 013 61 81 30 ruimtelijke.ordering@halen.be

Het bestuur van Halen deelt mee dat door mevrouw Tina Thienpont een aanvraag voor een omgevingsvergunning is ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging Diestersteenweg 43 te 3545 Halen, en met als kadastrale ligging Afdeling 71020, sectie B, perceel 232E2.

Het betreft een aanvraag tot het wijzigen van de woonfunctie naar een praktijkruimte. Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen. Bij de aanvraag is geen milieueffectenrapport toegevoegd. Bij de aanvraag is geen omgevingsveiligheidsrapport toegevoegd.

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van 08/05/2021 tot en met 06/06/2021. Reden openbaar onderzoek: Het betreft een aanvraag tot het wijzigen van de functie van een ééngezinswoning tot praktijkruimte met afwijkingen op de stedenbouwkundige bepalingen van het geldende BPA De Kom - wijzigingsplan 3, goedgekeurd op 19 juli 2002, inzonderheid;

- De hoofdbestemming binnen deze zone is wonen. De woonfunctie komt hier echter te vervallen in functie van gespreksruimtes.

- Het parkeren van de wagen dient te gebeuren op eigen terrein en meer bepaald in een overdekt volume dat integraal deel uitmaakt van het hoofdvolume of door zijn architectonische vormgeving er een samenhangend onderdeel van uitmaakt. Er is hier geen parkeren op eigen terrein voorzien.

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 06/06/2021, worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>) of op de dienst omgeving van de gemeente Halen, na telefonische afspraak.

Bezwaren of opmerkingen kan je via het omgevingsloket
<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> indienen of schriftelijk bij het college
van burgemeester en schepenen van de gemeente.

Ingrid Vrancken
algemeen directeur

Erik Van Roelen
burgemeester