

# BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

|                                    |                                                                                                        |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Referentie omgevingsloket:</b>  | <b>OMV_2021015466</b>                                                                                  |
| <b>Referentie gemeente:</b>        | <b>2021/00012/OP</b>                                                                                   |
| <b>Projectnaam omgevingsloket:</b> | <b>aanvraag terras voortuin</b>                                                                        |
| <b>Projectnaam gemeente:</b>       | <b>Het aanleggen van een terras met zitplaatsen in de voortuin, horende bij een handelsactiviteit.</b> |
| <b>Ligging:</b>                    | <b>Halensestraat 23 te 3545 Halen, Afdeling 3, sectie B, perceel 501M</b>                              |
| <b>Contactpersoon:</b>             | <b>Dienst Omgeving iov Jan Vanhove/ HR – 013 61 81 30</b>                                              |

Het bestuur van Halen deelt mee dat door mevrouw Ilse Coemans een aanvraag voor een omgevingsvergunning is ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging Halensestraat 23 te 3545 Halen, en met als kadastrale ligging Afdeling 3, sectie B, perceel 501M. Het betreft een aanvraag tot het aanleggen van een terras met zitplaatsen in de voortuin, horende bij een handelsactiviteit.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen. Bij de aanvraag is geen milieueffectenrapport toegevoegd. Bij de aanvraag is geen omgevingsveiligheidsrapport toegevoegd.

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van 08/05/2021 tot en met 06/06/2021. Reden openbaar onderzoek: Het betreft een aanvraag tot het aanleggen van een terras in de voortuin met afwijkingen op de stedenbouwkundige bepalingen van de verkaveling V 384, goedgekeurd op 13 juli 1992, inzonderheid;

- De te verhardende oppervlakte voor parking e.d. dient beperkt te blijven en omgeven te worden met beplanting. De gehele voortuin werd verhard in voorliggende aanvraag.
- De breedte van de verharding voor een inrit mag aan de rooilijn max. 3 meter bedragen. De gehele voortuin werd hier verhard met een inrijbreedte van meer dan 3 meter.
- De nevenbestemming bij de hoofdbestemming wonen betreft vrije beroepen en diensten voor zover ze behoren tot de normale uitrusting van de woonomgeving en geen hinderlijke vestiging betekenen. In de voortuin wordt een terras met zitplaatsen gevraagd horende bij een handelsactiviteit.

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 06/06/2021, worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>) of op de dienst omgeving van de gemeente Halen, na telefonische afspraak.

Bezwaren of opmerkingen kan je via het omgevingsloket  
[\(<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>\)](https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek) indienen of schriftelijk bij het college  
van burgemeester en schepenen van de gemeente.

Ingrid Vrancken  
algemeen directeur

Erik Van Roelen  
burgemeester