



College van burgemeester en schepenen

Besluit

KENNIS GENOMEN

Zitting van 17 mei 2021

Grondgebiedzaken - Vergunningen

13

2021_CBS_00662

Melding Clemens Linsay - aktename

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Erik Van Roelen; mevrouw Heidi Wuestenbergs; de heer Kris Jacobs; de heer Steven Vanmechelen; mevrouw Elke Boogaerts; mevrouw Ingrid Vrancken, algemeen directeur

Beschrijving

Argumentatie

De melding ingediend door mevrouw Linsay Clemens, Spoorwegstraat 40 te 3545 Halen, betreffende de exploitatie van een bronbemaling (2.500 m³/jaar) bij de aanleg van een zwemvijver (bouwput: 12 x 5m met een diepte van 1,8m).

Type handelingen: exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse
53.2.2°a)	Bronbemaling bij de aanleg van een zwemvijver (2.500 m³/jaar)	3

Rubriek 53.2.2°a): Winning van grondwater: bronbemaling, met inbegrip van teruggompingen van niet-verontreinigd grondwater in dezelfde watervoerende laag, die technisch noodzakelijk is voor ofwel de verwezenlijking van bouwkundige werken, ofwel de aanleg van openbare nutsvoorzieningen: gelegen in een ander gebied dan de gebieden vermeld in punt 1 met een netto opgepompt debiet van maximaal 30.000 m³ per jaar (klasse 3).

Gelegen te 3545 Halen, Spoorwegstraat 40, kadastraal gekend als 71063B0400/00P007.

Het betreft de exploitatie van een in de derde klasse ingedeelde inrichting, waarbij geen substantiële hinder naar de directe omgeving, te verwachten is. De melding betreft een bronbemaling bij de aanleg van een zwemvijver (bouwput: 12 x 5m met een diepte van 1,8m). Het gaat om een tijdelijke bronbemaling, namelijk van max. 20 dagen. Omwille van het beperkt debiet en de beperkte diepte zijn er geen zettingsrisico's.

Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden.

De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en met de bestemmings- en stedenbouwkundige voorschriften.

Er kan akte genomen worden op voorwaarde dat:

- De exploitant neemt alle mogelijke voorzorgen, teneinde schade aan onroerende goederen binnen de invloedstraal van de bronbemaling te vermijden.
- De bronbemaling mag maximaal gedurende **20 dagen** geëxploiteerd worden.
- Het max. pompdebiet wordt vastgelegd op **5 m³/u**.
- De max. diepte van de boring bedraagt **4,7m** (HCOVv1 0100: Quartaire Aquifersystemen).
- Het grondwater dat onttrokken wordt dient, in zoverre dit met toepassing van de beste beschikbare technieken mogelijk is, op eigen terrein terug in de grond gebracht te worden. Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van infiltratieputten, infiltratiebekkens of infiltratiegrachten. Als dit technisch onmogelijk is en er is binnen een straal van 50 meter een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor regenwater aanwezig, dan dient het grondwater hierin "vertraagd" geloosd te worden. Enkel als laatste optie kan het afgevoerd worden via **de regenwaterafvoer van het rioleringsstelsel (RWA)**.
- De infiltratie of de lozing van het opgepompte grondwater mag geen wateroverlast voor derden veroorzaken.
- **Er dient gebruik gemaakt te worden van een geïsoleerde of geluidsarme pomp.**

Besluit

Er kan akte genomen worden van de melding, ingediend door mevrouw Lindsay Clemens, Spoorwegstraat 40 te 3545 Halen, betreffende de exploitatie van een bronbemaling (2.500 m³/jaar) bij de aanleg van een zwembad (bouwput: 12 x 5m met een diepte van 1,8m), gelegen langs de Spoorwegstraat 40 te 3545 Halen, kadastraal gekend als 71063B0400/00P007.

Type handelingen: exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse
53.2.2°a)	Bronbemaling bij de aanleg van een zwembad (2.500 m³/jaar)	3

Rubriek 53.2.2°a): Winning van grondwater: bronbemaling, met inbegrip van terugpompingen van niet-verontreinigd grondwater in dezelfde watervoerende laag, die technisch noodzakelijk is voor ofwel de verwezenlijking van bouwkundige werken, ofwel de aanleg van openbare nutsvoorzieningen: gelegen in een ander gebied dan de gebieden vermeld in punt 1 met een netto opgepompt debiet van maximaal 30.000 m³ per jaar (klasse 3).

Voorwaarden

De aktename is afhankelijk van de strikte naleving van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM.

DEEL 4 : ALGEMENE MILIEUVOORWAARDEN VOOR INGEDEELDE INRICHTINGEN	
Hfdstk 4.1.	algemene voorschriften
Afd. 4.1.1.	algemeen inplantingsvoorschrift voor inrichtingen van derde klasse
Afd. 4.1.2.	beste beschikbare technieken (BBT)
Afd. 4.1.3.	hygiëne, risico- en hinderbeheersing
Afd. 4.1.4.	meet- en registratieverplichtingen
Afd. 4.1.5.	informatieplicht

Afd. 4.1.6.	beheer van afvalstoffen en van buiten bedrijf gestelde installaties
Afd. 4.1.7.	opslag van gevaarlijke stoffen
Afd. 4.1.11.	gebruik van gevaarlijke stoffen

DEEL 5 : SECTORALE MILIEUVOORWAARDEN VOOR INGEDEELDE INRICHTINGEN	
Hfdstk 5.53.	winning van grondwater
Afd. 5.53.1.	algemene bepalingen
Afd. 5.53.2.	algemene voorwaarden
Afd. 5.53.3.	meetinrichtingen voor het opgepompte grondwater
Afd. 5.53.5.	aanleg, wijziging of verbouwing van een grondwaterwinning en buitendienststelling
Afd. 5.53.6.	specifieke voorschriften
Subafd. 5.53.6.1.	bronbemalingen en draineringen

De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Bijzondere milieuvoorwaarden

- De exploitant neemt alle mogelijke voorzorgen, teneinde schade aan onroerende goederen binnen de invloedstraal van de bronbemaling te vermijden.
- De bronbemaling mag maximaal gedurende **20 dagen** geëxploiteerd worden.
- Het max. pompdebiet wordt vastgelegd op **5 m³/u.**
- De max. diepte van de boring bedraagt **4,7m** (HCOVv1 0100: Quartaire Aquifersystemen)
- Het grondwater dat onttrokken wordt dient, in zoverre dit met toepassing van de beste beschikbare technieken mogelijk is, op eigen terrein terug in de grond gebracht te worden. Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van infiltratieputten, infiltratiebekkens of infiltratiegrachten. Als dit technisch onmogelijk is en er is binnen een straal van 50 meter een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor regenwater aanwezig, dan dient het grondwater hierin "vertraagd" geloosd te worden. Enkel als laatste optie kan het afgevoerd worden via **de regenwaterafvoer van het rioleringsstelsel (RWA).**
- De infiltratie of de lozing van het opgepompte grondwater mag geen wateroverlast voor derden veroorzaken.
- **Er dient gebruik gemaakt te worden van een geïsoleerde of geluidsarme pomp.**

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 56;

De melding is volgens het gewestplan Hasselt – Genk gelegen in woongebied.

De melding is in overeenstemming met deze bestemmingszone.

Besluit

Artikel 1

Het college neemt akte van de melding onder volgende voorwaarden:

De aktenaam is afhankelijk van de strikte naleving van de algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel II van het VLAREM.

DEEL 4 : ALGEMENE MILIEUVORWAARDEN VOOR INGEDEELDE INRICHTINGEN	
Hfdstk 4.1.	algemene voorschriften
Afd. 4.1.1.	algemeen inplantingsvoorschrift voor inrichtingen van derde klasse
Afd. 4.1.2.	beste beschikbare technieken (BBT)
Afd. 4.1.3.	hygiëne, risico- en hinderbeheersing
Afd. 4.1.4.	meet- en registratieverplichtingen
Afd. 4.1.5.	informatieplicht
Afd. 4.1.6.	beheer van afvalstoffen en van buiten bedrijf gestelde installaties
Afd. 4.1.7.	opslag van gevaarlijke stoffen
Afd. 4.1.11.	gebruik van gevaarlijke stoffen

DEEL 5 : SECTORALE MILIEUVORWAARDEN VOOR INGEDEELDE INRICHTINGEN	
Hfdstk 5.53.	winning van grondwater
Afd. 5.53.1.	algemene bepalingen
Afd. 5.53.2.	algemene voorwaarden
Afd. 5.53.3.	meetinrichtingen voor het opgepompte grondwater
Afd. 5.53.5.	aanleg, wijziging of verbouwing van een grondwaterwinning en buitendienststelling
Afd. 5.53.6.	specifieke voorschriften
Subafd. 5.53.6.1.	bronbemalingen en draineringen

De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Bijzondere milieuvorwaarden

- De exploitant neemt alle mogelijke voorzorgen, teneinde schade aan onroerende goederen binnen de invloedstraal van de bronbemaling te vermijden.
- De bronbemaling mag maximaal gedurende **20 dagen** geëxploiteerd worden.
- Het max. pompdebiet wordt vastgelegd op **5 m³/u**.
- De max. diepte van de boring bedraagt **4,7m** (HCOVv1 0100: Quartaire Aquifersystemen)
- Het grondwater dat onttrokken wordt dient, in zoverre dit met toepassing van de beste beschikbare technieken mogelijk is, op eigen terrein terug in de grond gebracht te worden. Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van infiltratieputten, infiltratiebekkens of infiltratiegrachten. Als dit technisch onmogelijk is en er is binnen een straal van 50 meter een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor regenwater aanwezig, dan dient het grondwater hierin "vertraagd" geloosd te worden. Enkel als laatste optie kan het afgevoerd worden via **de regenwaterafvoer van het rioleringsstelsel (RWA)**.
- De infiltratie of de lozing van het opgepompte grondwater mag geen wateroverlast voor derden veroorzaken.
- **Er dient gebruik gemaakt te worden van een geïsoleerde of geluidsarme pomp.**

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens het College van burgemeester en schepenen

algemeen directeur
Ingrid Vrancken

burgemeester
Erik Van Roelen