

Dossiernummer: OMV/2020173023

Projectinhoudversie: V2

Ministerieel besluit over de omgevingsvergunningsaanvraag van de gemeenten Halen en Lummen voor de aanleg van vrijliggende fietspaden gelegen te 3560 Lummen, langsheen de Vinnehoekstraat en 3545 Halen, Mosstraat.

OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG

De aanvraag gaat over de aanleg van vrijliggende fietspaden.

De aanvraag heeft betrekking op terreinen gelegen te:

- voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen: percelen te 3560 Lummen, Vinnehoekstraat zn en te 3545 Halen, Mosstraat zn, kadastraal bekend als:
 - Lummen, 3e afdeling, sectie A, 120D, 18N, 18V, 19D, 19E, 20B, 23D, 23E + percelen op openbaar domein zonder kadastrale nummer;
 - Halen, 1e afdeling, sectie B, 1F, 1K, 1L, 2B, 2D, 4B, 50A, 56C, 58E, 58F, 59C, 62B, 64G, 66G, 67H2, 67L2, 67R2, 67S2, 67T2, 71M, 73C, 78C, 80H, 81H2, 81X2, 81Z2, 84G2, 84K2, 84N2 + percelen op openbaar domein zonder kadastrale nummer.
- voor wat betreft de vegetatiewijziging: percelen te 3560 Lummen, Vinnehoekstraat zn en 3545 Halen, Mosstraat zn, kadastraal bekend als
 - Lummen, 3^e afdeling Linkhout, sectie A, 23D, 23E, 18V, 120D;
 - Halen, 1^e afdeling, sectie B, 62B, 66G, 4B, 59C, 84L, 81H2, 73C, 1K, 67R2, 58F, 2D, 81X2, 1F, 1L, 56C, 58E, 2B.

De aanvraag omvat de volgende stedenbouwkundige handelingen:

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling (+ type)	Beknopte beschrijving
VERHARDING	Verbouwen / Wijzigen Infrastructuur	Aanleg van nieuwe verhardingen voor vrijliggende Enkelrichtingsfietspaden langsheen de Mosstraat te Halen en de Vinnehoekstraat te Lummen.
NIEUWBOUW INFRASTRUCTUUR	Nieuwbouw of aanleggen	Bouwen van twee aanliggende fietsbruggen over de Gete.

Voor een aantal elementen in het dossier geldt een vrijstelling van vergunningsplicht, namelijk het wijzigen van de bestaande wegverhardingen.

De aanvraag omvat de volgende vegetatiewijzigingen:

Planaanduiding	Handeling (+ type)	Beknopte beschrijving
TaludDemer	het verwijderen of beschadigen van kleine landschapselementen	Ter hoogte van het talud van de Demer wordt er een klein landschapselement verwijderd of beschadigd.
GrazigeBermen	het wijzigen van het reliëf	In het projectgebied worden de grazige wegbermen die beschouwd worden als een klein landschapselement, aangetast door een reliëfwijziging.

REGELGEVEND KADER

De aanvraag wordt behandeld rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet), het decreet van 15 juli 2016 betreffende het Integraal Handelsvestigingsbeleid (decreet IHB) en hun uitvoeringsbesluiten.

ONTVANKELIJKHEID EN VOLLEDIGHEID

De aanvraag werd ingediend door de gemeente Lummen, Gemeenteplein 13, 3560 Lummen en de gemeente Halen, Markt 14, 3545 Halen en per beveiligde zending verzonden en ontvangen op 27 december 2020 en vervolledigd op 22 januari 2021.

De aanvraag is volledig en ontvankelijk verklaard op 27 januari 2021.

De aanvraag valt onder punt 5, a) van de lijst van de Vlaamse projecten vastgesteld in toepassing van artikel 2 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning:

“aanvragen met betrekking tot de natte en droge infrastructuur met openbaar karakter van waterwegen en onbevaarbare waterlopen van de eerste categorie;”

De Vlaamse Regering is bevoegd om in eerste administratieve aanleg een beslissing te nemen over aanvragen met betrekking tot een rubriek van de Vlaamse lijst, die volgens de gewone procedure en met advies van de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie worden behandeld.

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme is bevoegd om op te treden voor de Vlaamse Regering met toepassing van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering.

GEMEENTEWEGEN

De aanvraag heeft betrekking op de inrichting en wijziging van gemeentelijke openbare wegenis.

Artikel 31 van Omgevingsvergunningsdecreet en artikel 47 van het Omgevingsvergunningsbesluit bepalen dat de gemeenteraad een uitspraak moet doen inzake de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg voorafgaand aan het verlenen van de vergunning.

Op 22 maart 2021 heeft de gemeenteraad van de gemeente Lummen een beslissing genomen waarbij het tracé van de gemeentelijke openbare wegenis werd goedgekeurd.

Op 27 april 2021 heeft de gemeenteraad van de gemeente Halen een beslissing genomen waarbij het tracé van de gemeentelijke openbare wegenis werd goedgekeurd.

TERMIJNVERLENGING

Gemeentewegen

Gezien de aanvraag betrekking heeft op de inrichting en wijziging van de gemeentelijke openbare wegenis is hieraan een termijnverlenging gerelateerd.

Conform artikel 32, §2, van het Omgevingsvergunningsdecreet wordt de beslissingstermijn met 60 dagen verlengd.

OPENBAAR ONDERZOEK

Het openbaar onderzoek vond plaats van 4 februari 2021 tot en met 6 maart 2021 in de gemeente Lummen. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

Het openbaar onderzoek vond plaats van 4 februari 2021 tot en met 6 maart 2021 in de gemeente Halen. Er werd één bezwaarschrift ingediend in de gemeente Halen met betrekking tot de vraag tot aanpassing van de plannen zodat een aantal percelen niet onteigend moet worden.

ADVIEZEN

Op 28 januari 2021 deed de nv Elia Asset in een bericht op het loket aan de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP) (Ruimte) van het Departement Omgeving mee dat ze geen bezwaar hebben aangezien er zich geen leidingen bevinden die onder het beheer vallen van Elia Asset.

Het advies van 3 februari 2021 van het departement Landbouw en Visserij is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van 9 februari 2021 van het Agentschap voor Natuur en Bos is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van 9 februari 2021 van de ASTRID-veiligheidscommissie is gunstig.

Het advies van 12 maart 2021 van de afdeling Operationeel Waterbeheer, team watertoets, van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van 14 april 2021 van de afdeling GOP (Ruimte) van het Departement Omgeving is voorwaardelijk gunstig.

Het subadvies van de Watering Het Schulensbroek aan de afdeling GOP (Ruimte) van het departement Omgeving is stilzwijgend gunstig.

GOVC

De aanvrager gaf op 20 april 2021 naar aanleiding van de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie van 27 april 2021 aan dat hij schriftelijk wenste gehoord te worden en dat een nota zou worden opgeladen op het loket. Er werd geen nota opgeladen op het loket.

Het advies van 27 april 2021 van de Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie is voorwaardelijk gunstig.

BESCHRIJVING OMGEVING

Het project is gelegen ter hoogte van een verbindingsweg tussen Lummen en Halen vanaf de rotonde Vinnehoekstraat/Linkhout tot aan het kruispunt Mosstraat/Industriepark. Er worden een aantal waterlopen van 1^{ste} categorie gekruist waaronder Zwartwater, de Demer en de Gete. Ter hoogte van de Vinnehoekstraat bestaat de omgeving uit weiden, akkers en een aantal beboste percelen. Ten zuiden van de Gete is er aan de westelijke kant van de Mosstraat een bedrijventerrein gelegen en heeft de oostelijke zijde van de Mosstraat eveneens een uitgesproken landelijk karakter. De bebouwing in de projectzone is vooral gesitueerd ter hoogte van het bedrijventerrein waar zich een aanzienlijk aantal kleine en middelgrote ondernemingen bevinden. Langsheen het traject ligt eveneens een waterzuiveringsstation.

PLANOLOGISCHE LIGGING

Plannen van aanleg en de ruimtelijke uitvoeringsplannen

De aanvraag is volgens het gewestplan 'Hasselt-Genk', vastgesteld bij koninklijk besluit van 3 april 1979, en de gewestplanwijziging 'R.W.Z.I.', vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering van 30 september 1977 gelegen in agrarisch gebied, industriegebied, woongebied met landelijk karakter, landschappelijk waardevol agrarisch gebied en gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften zoals bepaald in artikel 5.1.0., 6.1.2.2., 7.2.0., 11.4.1., 15.4.6.1., 17.6.0. en 17.6.2. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

"Artikel 5.1.0.

De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven.

Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

Artikel 6.1.2.2.

De woongebieden met landelijk karakter zijn bestemd voor woningbouw in het algemeen en tevens voor landbouwbedrijven.

Artikel 7.2.0. De industriegebieden

Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

Artikel 11.4.1.

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Artikel 15.4.6.1.

De landschappelijke waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen.

Artikel 17.6. De gebieden bestemd voor ander grondgebruik:

6.0. In deze gebieden is woongelegenheden toegestaan voor zover die noodzakelijk is voor de goede werking van de inrichtingen.

6.2. Gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen."

De aanvraag is gelegen binnen een BPA 'De Kom wijzigingsplan 3', vastgesteld bij ministerieel besluit van 19 juli 2002. De stedenbouwkundige voorschriften volgens het BPA luiden als volgt:

"Artikel 25:

De hoofdbestemming is tuinaanleg. Binnen deze zone is het oprichten van eender welke constructie verboden (met uitzondering van brievenbussen).

De aanleg van de beplanting gebeurt conform een bij de bouwvergunning gevoegd beplantingsplan. De verharding bedraagt max. 15% van de oppervlakte. Inritten tot garages onder het peil van de weg zijn verboden in de eerste 5 meter zone vanaf de rooilijn.

Het bestaande maaiveld moet maximaal behouden blijven. Om de toegang tot de woning vanuit het openbaar domein te kunnen realiseren wordt een trapconstructie toegelaten voor zover deze een geïntegreerd onderdeel vormt van de voortuinaanleg. De afsluitingen op de rooilijn mogelijk enkel in een streekeigen beplanting met een maximum hoogte van 1,60m. Metselwerk of enig ander verantwoord materiaal is enkel toegelaten indien de ruimtelijke samenhang met de constructies op de belendende percelen en het hoofdvolume kan verantwoord worden.

Op de vrijblijvende perceelscheidingen worden de afsluitingen uitgevoerd in een haagbeplanting van streekeigen groen met een maximale hoogte van 2,20m of in metselwerk met dezelfde gevelsteen als het hoofdbouwvolume. Afsluitingen in hekwerk zijn toegelaten indien ze een

geïntegreerd onderdeel vormen van de tuinaanleg. Afsluitingen in siermateriaal of hout zijn niet toegelaten. Afsluitingen op de gemeenschappelijke perceelscheidingen mogen uitgevoerd worden in het verlengde van de mandelige muur der gebouwen, in metselwerk met een maximum hoogte van 2,20m en een lengte van 6,00 meter, indien ze geïntegreerd onderdeel uitmaken van het hoofdbouwvolume en het materiaalgebruik aansluit bij het belendend bouwvolume. De meerdiepte wordt uitgevoerd in een streekeigen haagbeplanting met een max. hoogte van 2,20m. Binnen de voortuinstrook mag een parkeerruimte van max. 2 wagens worden voorzien indien ze een geïntegreerd onderdeel vormen van het landschap.

Artikel 28:

28.1 Bestemmingsvoorschriften

Hoofdbestemming: Deze zone is uitsluitend bestemd voor privé- of gemeenschappelijke tuinen.

Nevenbestemming: alleenstaande constructies ondersteunend aan de inrichting van de hoofdbestemming (hobbyserre, tuinhuis, garage/bergplaats)

28.2 Bebouwingsvoorschriften

In deze zone kunnen bijgebouwen worden opgericht indien ze nergens op minder dan 6,0 meter achter de achtergevellijn van de gebouwen worden opgericht. De afstand tot de laterale perceelsgrens wordt op minstens 2 meter vastgesteld. Uitzonderlijk mogen de bijgebouwen op de perceelsgrens geplaatst worden indien de 4 gevels worden afgewerkt in dezelfde gevelmaterialen van het hoofdvolume of indien het volume gekoppeld wordt aan een reeds bestaand volume op de perceelsgrens van het belendend perceel waarvoor de eigenaar van het betreffende perceel zijn schriftelijke toelating (bijgevoegd bij het dossier) geeft.

De oppervlakte van de bijgebouwen mag niet meer dan 10% van de totale oppervlakte van de zone voor binnenplaatsen en achtertuinten bedragen met een min. oppervlakte van 15m² en een maximum oppervlakte van 40m². De maximale hoogte is 3,20m.

Bestaande, wettelijke vergunde constructies die zich in deze zone bevinden mogen in principe behouden blijven en verbouwd worden, maar moeten naar materialen en kleuren in harmonie worden gebracht met de omliggende achtergevels (betonplaten worden niet toegelaten).

Afsluitingen die op de perceelsgrens geplaatst worden dienen uitgevoerd te worden in streekeigen groen of in een hekwerkafsluiting (palen met draad) met een perforatiepercentage van min. 90% geïntegreerd in de beplanting van het perceel. Steenachtige materialen worden uitsluitend toegelaten in de eerste 6 meter achter de achtergevelbouwlijn voor het verzekeren van de privacy op voorwaarde dat het metselwerk is uitgevoerd in dezelfde materialen als het hoofdvolume en mits ondertekende goedkeuring van de belendende eigenaar.

Maximum 30% van de oppervlakte mag verhard worden.

28.2.1: Materialen

Afsluitingen op gemeenschappelijke perceelscheidingen kunnen uitgevoerd worden in het verlengde van de mandelige muur, in hetzelfde metselwerk als het hoofdvolume, in een haagbeplanting van streekeigen soorten of in afsluitingen geïntegreerd in een groenstructuur. Betonplaten en houten schermen zijn niet toegelaten.

Artikel 35: Zone voor hoofdontsluitingswegen

De stroken voor openbare wegen, welke aangeduid zijn op het plan zullen in zoverre zij nog niet tot de openbare wegen behoren; hierbij ingelijfd worden door afstand of door onteigening. Binnen de stroken weerhouden voor hoofdontsluitingswegen dient de normale wegcode gerespecteerd te worden. Deze aanleg dient zo te gebeuren dat het doorstroomcomfort wordt verzekerd. Deze zones zullen ingericht worden i.f.v. de optimale afwikkeling van het autoverkeer. Binnen deze zones moet een voorziening voor langzaam verkeer geïntegreerd worden voor zover dit op een verkeersveilige manier kan gebeuren voor fietsers en voetgangers.

Voor de N2 worden de randvoorwaarden naar herinrichting bepaald in functie van haar functie als secundaire weg type III.

Voor de andere hoofdontsluitingswegen gebeurt dit in functie van hun functie als lokale weg type I of II. Op deze wegen wordt de beleving ondersteund door laanbeplanting.

Binnen deze wegenis wordt het doorstroomcomfort voor openbaar vervoer en vrachtwagenverkeer verzekerd en wordt een 85-percentielsnelheid van 50 km/u verzekerd.

De rijwegbreedte wordt op min. 5 meter breedte vastgelegd. Binnen deze zone worden vrijliggende of aanliggende fietspaden van min. 1,75 meter breedte per rijrichting of 3,00 meter breedte bij een dubbele rijrichting ingericht.

Artikel 46: zone voor dijken

Deze stroken moeten opgehoogd worden in functie van het veiligstellen van de belendende woningen tegen overstroming.

Op deze stroken kunnen, de achtertuinen van belendende woonpercelen aansluiten indien de tuinen landschappelijk geïntegreerd worden in de helling, de stabiliteit van de dijkconstructie niet in het gedrang wordt gebracht en geen belemmerende constructies worden opgericht in functie van de toegankelijkheid bij overstromingsgevaar. Op het dijkvolume wordt een zone van 4 meter voorzien voor de aanleg van een toegankelijk pad voor hulpdiensten. Dit pad kan tevens uitgerust worden als fiets- en wandelpad. Aan de zijde van de bebouwing kan een groenbuffer worden aangebracht bestaande uit inheemse beplanting. Aan de zijde van het overstromingsgebied wordt het dijkvolume in functie van haar waterkerende functie ingericht. Perceelafsluitingen zijn toegelaten voor zover ze de toegankelijkheid van het dijklichaam bij overstromingsgevaar niet hinderen en het doel van de dijkconstructie niet ontkrachten."

De aanvraag is volgens het BPA 'Broek', vastgesteld bij besluit van 16 maart 1960 gelegen in een zone openbare wegen, een zone non-aedificandi en een zone waterloop. Het BPA bevat enkel voorschriften met betrekking tot de zone non-aedificandi. Deze stedenbouwkundige voorschriften luiden als volgt:

"In deze zones is het oprichten van welkdanig gebouw verboden."

De aanvraag is niet gelegen binnen een gemeentelijk, provinciaal of gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen een plan van aanleg, noch binnen de begrenzing van een goedgekeurde en niet-vervallen verkaveling.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

De aanvraag moet beoordeeld worden aan de hand van de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan 'Hasselt-Genk' en de gewestplanwijziging 'R.W.Z.I', het BPA 'Broek' en het BPA 'De Kom Wijzigingsplan 3'.

VOORSCHRIFTEN DIE VOLGEN UIT VERORDENINGEN

Op de aanvraag is het besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 1997 houdende de vaststelling van algemene bouwverordeningen inzake wegen voor voetgangersverkeer van toepassing voor het gedeelte van de projectzone dat gesitueerd is ter hoogte van het kruispunt van de Mosstraat met de Industrielaan en dat gelegen is binnen de bebouwde kom.

Op de aanvraag zijn geen relevante gemeentelijke of provinciale bouw- en stedenbouwkundige verordeningen van toepassing.

VERPLICHTINGEN VANUIT EUROPESE REGELGEVING

Milieueffectrapportage

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III van het project-MER-besluit, meer bepaald rubriek “10. *Infrastructuurprojecten en aanleg van wegen*” en de aanvraag omvat een m.e.r.-screening.

De aanvraag werd op 27 januari 2021 getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd geoordeeld dat in het licht van de kenmerken van het project, de plaatselijke omstandigheden en de kenmerken van zijn potentiële effecten er geen aanzienlijke gevolgen voor het milieu zijn zodat het project bijgevolg niet MER-plichtig is.

Deze conclusie wordt onderschreven. Een project-MER kan redelijkerwijze geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke milieueffecten bevatten.

ARCHEOLOGIE NOTA

Het decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013 bepaalt dat een archeologienota moet worden toegevoegd bij bepaalde aanvragen tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen.

In de aanvraag is een archeologienota met ID15397, waarvan op 19 juli 2020 akte werd genomen door het Agentschap Onroerend Erfgoed, toegevoegd.

De noodzakelijke voorwaarde wordt aan de omgevingsvergunning gehecht.

BEOORDELING

Aanvraag

De aanvraag omvat de aanleg van enkelrichtingsfietspaden met een breedte van 1,75 m over het hele tracé van het project, aan beide zijden van de Mosstraat te Halen en de Vinnehoekstraat te Lummen. Tevens wordt een beveiligde oversteek gerealiseerd ter hoogte van het kruispunt met het toeristisch fietspad langs de Demer en ter hoogte van de toegangswegen naar het bedrijventerrein. In de Vinnehoekstraat wordt er een nieuwe wegenisopbouw voorzien terwijl in de Mosstraat enkel de topklaag wordt vernieuwd.

Ter hoogte van de brug over de Gete wordt aan beide zijden een fietsbrug gebouwd, waarbij de fietspaden met een breedte van 3,25 m worden aangelegd. Ter hoogte van de Demer worden deze versmald (1,5 m) op de bestaande brugconstructie voorzien.

Er wordt een vegetatiewijziging gevraagd voor de werken ter hoogte van het Demertalud en de grazige wegbermen.

Natuurtoets en vegetatiewijzigingen

Het projectgebied is gelegen in het Vogelrichtlijngebied De Demervallei (BE2223316).

Er werd een voortoets opgemaakt waarin geconcludeerd werd dat het project geen negatieve effecten geeft, mits evenwel een aantal randvoorwaarden gevolgd worden, namelijk het maximaal opteren voor geluidsarme machines, het verbod om 's nachts te werken en het herstel in de oorspronkelijke toestand van de werkzones. Deze maatregelen worden opgelegd als voorwaarden.

De Demertalud en de grazige wegbermen worden beschouwd als kleine landschapselementen. Door de werken voor de aanleg van het fietspad, worden deze elementen verwijderd of beschadigd waardoor een vegetatiewijziging wordt gevraagd. Aangezien slechts een zeer beperkte oppervlakte wordt aangetast ten behoeve van de aanleg van het nieuwe fietspad, kan er gesteld worden dat deze verboden te wijzigen vegetatie niet gecompenseerd moet worden en de vegetatiewijziging kan worden toegestaan.

Watertoets

Overeenkomstig artikel 1.3.1.1 van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het integraal waterbeleid moet de aanvraag onderworpen worden aan de watertoets. Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 en latere wijzigingen stelt nadere regels vast voor de toepassing van de watertoets. De aanvraag werd getoetst aan het watersysteem, aan de doelstellingen van artikel 1.2.2 van het decreet integraal waterbeleid, en aan de bindende bepalingen van het bekkenbeheerplan.

Het project is deels gelegen in mogelijk en deels in effectief overstromingsgevoelig gebied.

De som van de totale verharde oppervlakte bedraagt meer dan 1.000 m². De nieuwe verhardingen behoren tot het openbaar wegdomein.

Voor de hemelwaterafvoer, ook deze afkomstig van verharde oppervlakten binnen openbaar wegdomein, moet voldaan worden aan de bepalingen van artikel 6.2.2.1.2, §4 van titel II van het VLAREM waarin is opgenomen dat onverminderd andere wettelijke bepalingen voor de afvoer van hemelwater de voorkeur gegeven moet worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit: opvang voor hergebruik, infiltratie op eigen terrein, buffering met vertraagd lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater en tot slot lozing in de regenwaterafvoerleiding (RWA) in de straat.

Slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering. Daarnaast bepaalt de code van goede praktijk voor het ontwerp, de aanleg en het onderhoud van rioleringsystemen de bronmaatregelen in afnemende prioriteit: infiltratievoorzieningen, doorlatende verhardingen en bufferbekkens. Hierbij stelt de code van goede praktijk dat slechts naar een volgende stap mag overgegaan worden als bewezen is dat de vooropgestelde maatregel technisch niet haalbaar is. Uit de bijgevoegde profielen kan worden afgeleid dat de fietspaden hoofdzakelijk zullen afwateren naar de berm waar het regenwater zal infiltreren in de bodem.

Aangezien de Gete en de Demer geklasseerde onbevaarbare waterlopen zijn, moet langs deze waterlopen te allen tijde een strook van 5 m breed toegankelijk worden gehouden voor het onderhoud (ruimingswerken, herstel van oevers), overeenkomstig het decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en de wet van 28 december 1967 op de onbevaarbare waterlopen. Er mogen bijgevolg, met uitzondering van de voorgestelde werken zoals besproken onder de titel 'Machtiging waterloop', geen nieuwe bovengrondse constructies worden opgericht binnen vijf meter landinwaarts vanaf de bovenste rand van het talud van de Gete/Demer. Ook mag de 5m-strook langs de waterloop niet worden opgehoogd. Er wordt hierbij gewezen op de bepalingen van artikel 10, §1, 4° van het decreet integraal waterbeleid, artikels 12, 14 en 17 van de wet van 28 december 1967 en de artikels 8, 10, 12 en 13 van het Koninklijk besluit van 5 augustus 1970 houdende algemeen politiereglement op de onbevaarbare waterlopen.

De buitendienst van de afdeling Operationeel Waterbeheer wordt minstens 10 dagen vóór de aanvang van de werken schriftelijk op de hoogte gebracht van de begindatum en de vermoedelijke einddatum van de werken: Buitendienst Demer en Maas: De Schiervellaan 7, 3500 Hasselt (beheerwaterlopen.lim@vmm.be). Dit wordt opgelegd als voorwaarde.

Gelet op de aard van de aangevraagde activiteiten en mits naleving van de opgelegde voorwaarden zullen er geen schadelijke effecten zijn op het watersysteem. Bijgevolg wordt voldaan aan artikel 1.3.1.1 van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, meer bepaald de watertoets.

Machtiging waterloop

Ter hoogte van de brug over de Herk wordt aan beide zijden een bijkomende fietsbrug aangelegd, waarbij de fietspaden op 3,25 m worden aangelegd. Ter hoogte van de Demer worden de fietspaden versmald (1,5 m) op de bestaande brugconstructie aangelegd.

Conform de wet op de onbevaarbare waterlopen van 28 december 1967 is een machtiging van de Vlaamse Milieumaatschappij vereist om werken aan de waterloop van 1^{ste} categorie uit te voeren.

Artikel 12, §1, derde lid, van de wet van 28 december 1967 stelt dat een gunstig advies uitgebracht door de bevoegde waterbeheerder in het kader van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, geldt als machtiging als de eventuele voorwaarden waarvan het gunstige advies afhankelijk wordt gemaakt in de vergunning in kwestie worden opgelegd.

De afdeling Operationeel Waterbeheer, team Watertoets, van de VMM wijst er in haar advies van 12 maart 2021 op dat de toestemming van de VMM nodig is voor het gebruik van het domein van de waterloop alvorens de werken mogen worden aangevat. De afzonderlijke toelating zal hiervoor door de VMM rechtstreeks aan de initiatiefnemer bezorgd worden. De initiatiefnemer hoeft hiervoor zelf geen stappen te ondernemen. De bouwheer moet wel een detailplan ter goedkeuring voorleggen aan de VMM vooraleer te kunnen starten met de werken. Indien de initiatiefnemer de toelating niet tijdig ontvangen heeft, dient de initiatiefnemer contact op te nemen met de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM, ter attentie van de heer Philippe Carchon, Graaf de Ferraris-gebouw - Koning Albert II-laan 20 bus 16 - 1000 Brussel; tel: 02/214 21 34 of via p.carchon@vmm.be). Dit wordt meegenomen als aandachtspunt.

Ruimtelijke verenigbaarheid (artikel 4.3.1, §1, van de VCRO)

De stedenbouwkundige handelingen vervat in de aanvraag zijn principieel in strijd met de geldende plannen op de volgende punten:

- de bestemmingsvoorschriften van het landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan 'Hasselt – Genk';
- de stedenbouwkundige voorschriften van de zones voor voortuinen, binnenplaatsen en achtertuinen en dijken van het BPA 'De Kom wijzigingsplan 3'.

De VCRO bevat in hoofdstuk IV van titel IV volgende afwijkingsbepalingen die relevant zijn voor de beoordeling van de onderhavige aanvraag:

"Artikel 4.4.7, §2. In een vergunning voor handelingen van algemeen belang die een ruimtelijk beperkte impact hebben, mag worden afgeweken van stedenbouwkundige voorschriften en verkavelingsvoorschriften. Handelingen van algemeen belang kunnen een ruimtelijk beperkte impact hebben vanwege hun aard of omvang, of omdat ze slechts een wijziging of uitbreiding van bestaande of geplande infrastructuur of voorzieningen tot gevolg hebben.

De Vlaamse Regering bepaalt welke handelingen van algemeen belang onder het toepassingsgebied van het eerste lid vallen. Ze kan ook de regels bepalen op basis waarvan kan

worden beslist dat niet door haar opgesomde handelingen toch onder het toepassingsgebied van het eerste lid vallen.”.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000 tot aanwijzing van de handelingen in de zin van artikel 4.1.1, 5°, artikel 4.4.7, §2, en artikel 4.7.1, §2, tweede lid, van de VCRO en tot regeling van het vooroverleg met de Vlaamse Bouwmeester bepaalt welke handelingen worden beschouwd als handelingen van algemeen belang en welke van deze handelingen een ruimtelijk beperkte impact hebben.

In hoofdstuk II van dit besluit wordt bepaald welke handelingen worden beschouwd als handelingen van algemeen belang:

“Artikel 2.

Als handelingen van algemeen belang, zoals bedoeld in artikel 4.1.1, 5°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening worden de werken, handelingen en wijzigingen beschouwd die betrekking hebben op:

1° de openbare wegen, met inbegrip van de bijbehorende infrastructuur, zoals tunnels, viaducten, bruggen, duikers, langsgrachten, tolinfrastructuur en parkings;

6° de infrastructuren en leidingen op het grondgebied van twee of meer gemeenten;

In hoofdstuk III worden de handelingen van algemeen belang opgesomd waarvan wordt aangenomen dat deze een ruimtelijk beperkte impact hebben:

“Artikel 3.

§ 1. De volgende handelingen zijn handelingen van algemeen belang die een ruimtelijk beperkte impact hebben als vermeld in artikel 4.4.7, § 2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. De handelingen hebben betrekking op:

1° de aanleg, wijziging of uitbreiding van openbare fiets-, ruiter- en wandelpaden, en andere paden voor de zwakke weggebruiker;

10° de aanleg, wijziging of uitbreiding van infrastructuren en voorzieningen met het oog op de omgevingsintegratie van een bestaande of geplande infrastructuur of voorziening, zoals bermen of taluds, groenvoorzieningen en buffers, werkzaamheden in het kader van natuurtechnische milieubouw, geluidsschermen en geluidsbermen, grachten en wadi's, voorzieningen met het oog op de waterhuishouding en de inrichting van oevers;

Combinaties van de handelingen, vermeld in het eerste lid, worden ook beschouwd als handelingen van algemeen belang die een ruimtelijk beperkte impact hebben als vermeld in artikel 4.4.7, § 2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.”.

Er kan gesteld worden dat met voorliggend project het ruimtelijk functioneren van het gebied en de omliggende gebieden niet overschreden wordt. Het ontwerp houdt rekening met de omgeving, zowel qua gebouw, materiaalgebruik en schaal. De impact van het ontwerp is beperkt.

Uit dit alles volgt dat de werken een ruimtelijk beperkte impact hebben in de zin van artikel 4.4.7, §2, van de VCRO en het besluit handelingen van algemeen belang van 5 mei 2000, en dat van de stedenbouwkundige voorschriften kan worden afgeweken.

De aanvraag is principieel in overeenstemming met de geldende stedenbouwkundige voorschriften uit verordeningen zoals hoger omschreven.

Goede ruimtelijke ordening (artikel 4.3.1, §2, van de VCRO)

Het aangevraagde moet, voor zover noodzakelijk of relevant, beoordeeld worden aan de hand van aandachtspunten en criteria die betrekking hebben op de functionele inpasbaarheid, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten en het bodemreliëf en op hinderaspecten, gezondheid,

gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen, in het bijzonder met inachtneming van de doelstellingen van artikel 1.1.4 van de VCRO. Het vergunningverlenende bestuursorgaan houdt bij de beoordeling van het aangevraagde rekening met de in de omgeving bestaande toestand, doch kan ook de beleidsmatig gewenste ontwikkelingen met betrekking tot de aandachtspunten, vermeld in punt 1°, in rekening brengen, evenals de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement, voor zover de rendementsverhoging gebeurt met respect voor de kwaliteit van de woon- en leefomgeving en de rendementsverhoging in de betrokken omgeving verantwoord is.

Functionele inpasbaarheid

De wegeniswerken passen in de ruimtelijke context aangezien de aanvraag handelingen van openbaar belang betreft, gelegen binnen het openbaar weg domein of binnen een zone die in de toekomst tot het openbaar domein zal behoren.

Fietspaden zijn een complementaire bestemming van lijninfrastructuur. Er kan bijgevolg gesteld worden dat met voorliggend project het ruimtelijk functioneren van het gebied en de omliggende gebieden niet overschreden wordt. De aanvraag is bijgevolg functioneel inpasbaar in de omgeving.

Mobiliteitsimpact

Enkel tijdens de uitvoering van de werken zal er werfverkeer ontstaan. Na realisatie van het project worden er geen extra verkeersbewegingen gegenereerd aangezien enkel de bestaande wegenis wordt heringericht. Na de werken zal er door de aanleg van vrijliggende fietspaden een veilige fietsinfrastructuur gecreëerd worden waarbij het aantal potentiële conflictpunten tussen het gemotoriseerd verkeer en de zwakke weggebruiker wordt beperkt. Hierdoor ontstaan er positieve gevolgen voor de verkeerveiligheid.

Schaal, ruimtegebruik en bouwdichtheid

Voor de aanleg van de fietspaden worden er grondinnames gerealiseerd in de bermen op privaat domein waarvoor er een onteigeningsprocedure opgestart wordt. De extra ruimte die hiervoor wordt ingenomen, is verwaarloosbaar en noodzakelijk om tot duidelijk afgebakende vrijliggende fietspaden te komen. Alternatieve locaties zijn niet mogelijk en de verharding wordt tot een minimum beperkt.

Om de impact op de aanliggende landbouwkavels zowel tijdens als na de werken te beperken, is het aangewezen om als voorwaarde op te leggen dat de toegang tot de landbouwpercelen verzekerd moet blijven door een toegang te voorzien die voldoende breed is voor normaal landbouwmateriaal.

De bebouwing langs het traject is grotendeels beperkt tot de waterzuiveringssite en de bedrijvenzone. Enkel in het uiterst zuidelijke punt van de projectzone ligt een woonlint. De geplande infrastructuur vormt geen schaalbreuk met de onmiddellijke omgeving.

Visueel-vormelijke elementen

De verhardingen van het nieuwe fietspad worden uitgevoerd in een duurzame rode cementbetonverharding op een gebonden steenslagfundering en sluiten aan op deze van de bestaande omgeving. De genomen maatregelen worden frequent toegepast in vergelijkbare situaties zodat de bijkomende visuele impact die door de werken wordt veroorzaakt als eerder gering moet worden beschouwd.

Ter hoogte van de brug over de Demer wordt de bestaande wegenis behouden en worden de voetpaden in betonstraatstenen omgevormd tot fietspaden in beton. De bestaande leuning wordt

verwijderd en vervangen door een nieuwe leuning aan de buitenzijde van de brug. Op deze manier wordt er meer schrikafstand gecreëerd.

Ter hoogte van de bestaande brug over de Gete worden er aan beide zijden nieuwe fietsersbruggen aangelegd. Deze hebben een breedte van 3,75 m (inclusief leuning). De opbouw bestaat uit een stalen structuur met een waterdoorlatende deklaag. Tussen de bestaande brugconstructie en de nieuwe fietsersbruggen is er een ruimte van 0,50 m voorzien.

Er worden een aantal groenstructuren voorzien waaronder een haag als afscheiding tussen de rijweg en de fietspaden en een graszone in de bermen die het geheel in omgeving op voldoende wijze zal integreren.

Cultuurhistorische aspecten

In de projectzone bevinden zich geen beschermd monumenten of een beschermd stads- en dorpsgezicht zodat er geen impact op waardevol bouwkundig onroerend erfgoed te verwachten valt.

Bodemreliëf

Er worden geen aanzienlijke reliëfwijzigingen voorzien. Het niveau van het hoogste punt van het terrein wordt niet overschreden. Het terreinniveau blijft grotendeels ongewijzigd.

Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen

Enkel tijdens de werffase zal er hinder ontstaan door het werfverkeer inzake luchtkwaliteit en geluid/trillingen maar deze is van tijdelijke aard en enkel tijdens de dag waarneembaar. De heraanleg van het openbaar wegdomein zal echter de verkeersveiligheid bevorderen waardoor ook positieve gevolgen zullen ontstaan voor de leefbaarheid van de omgeving. Het bevorderen van de fiets ten opzichte van de auto kan er wel op termijn voor zorgen dat er afname is van emissies afkomstig van het autoverkeer.

Conclusie

De aanvraag werd getoetst aan de decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.1, §2, van de VCRO. Hieruit volgt dat dit artikel geen weigeringsgrond vormt.

Decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.2 tot en met artikel 4.3.8 van de VCRO

De aanvraag werd getoetst aan de decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.2 tot en met artikel 4.3.8 van de VCRO. Hieruit volgt dat deze artikelen geen weigeringsgrond vormen.

VERGUNNINGSTERMIJN

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningsdecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan worden toegestaan.

Voor deze aanvraag kan een vergunning voor onbepaalde duur worden verleend.

BEZWAAR OPENBAAR ONDERZOEK

Het bezwaar uit het openbaar onderzoek kan als volgt worden beantwoord:

- Het behoort niet tot het domein van de omgevingsvergunning om het eigendomsstatuut of de zakelijke rechten op een eigendom te regelen.

Er kan bijgevolg gesteld worden dat het bezwaar ongegrond wordt verklaard.

AANDACHTSPUNTEN

In de verantwoordingsnota staat het volgende: *“Voor de werken binnen het erkend natuurreservaat “Schulensbroek” worden er innames gepland. De onderhandelingen voor het uitvoeren van deze innames zijn lopende.”* Indien er werken worden uitgevoerd binnen het erkende natuurreservaat moet hiervoor een ontheffing worden gevraagd bij het ANB alvorens de werken op die locatie te starten. Dit wordt meegenomen als aandachtspunt.

De afdeling Operationeel Waterbeheer, team Watertoets, wijst in haar advies van 12 maart 2021 op de regelgeving in verband met het verbod op het gebruik van pesticiden. Dit wordt meegenomen als aandachtspunt.

ALGEMENE CONCLUSIE: voorwaardelijk gunstig

De aanvraag is, onder de voorwaarden die hierna worden geformuleerd in overeenstemming met de wettelijke bepalingen, met de toepassing van de afwijkingsmogelijkheden, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

De vergunning voor de aanvraag kan worden verleend voor onbepaalde duur.

BESLUIT VAN DE VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME,

Artikel 1. §1. Aan de gemeente Lummen, Gemeenteplein 13, 3560 Lummen en de gemeente Halen, Markt 14, 3545 Halen wordt de vergunning verleend voor de volgende stedenbouwkundige handelingen voor de aanleg van vrijliggende fietspaden, gelegen te 3560 Lummen, Vinnehoekstraat zn en te 3545 Halen, Mosstraat zn, kadastraal bekend als Lummen, afdeling 3, sectie A, 120D, 18N, 18V, 19D, 19E, 20B, 23D, 23E + percelen op openbaar domein zonder kadastrale nummer en Halen, afdeling 1, sectie B, 1F, 1K, 1L, 2B, 2D, 4B, 50A, 56C, 58E, 58F, 59C, 62B, 64G, 66G, 67H2, 67L2, 67R2, 67S2, 67T2, 71M, 73C, 78C, 80H, 81H2, 81X2, 81Z2, 84G2, 84K2, 84N2 en percelen op openbaar domein zonder kadastrale nummer:

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling (+ type)	Beknopte beschrijving
VERHARDING	Verbouwen / Wijzigen Infrastructuur	Aanleg van nieuwe verhardingen voor vrijliggende enkelrichtingsfietspaden langsheen de Mosstraat te Halen en de Vinnehoekstraat te Lummen.
NIEUWBOUW INFRASTRUCTUUR	Nieuwbouw of aanleggen	Bouwen van twee aanliggende fietsbruggen over de Gete.

§2. Aan de gemeente Lummen, Gemeenteplein 13, 3560 Lummen en de gemeente Halen, Markt 14, 3545 Halen wordt de vergunning verleend voor de wijziging van vegetatie, gelegen te 3560 Lummen, Vinnehoekstraat zn en 3545 Halen, Mosstraat zn, kadastraal bekend als Lummen, afdeling

3, Linkhout, sectie A, 23D, 23E, 18V, 120D en Halen, afdeling 1, sectie B, 62B, 66G, 4B, 59C, 84L, 81H2, 73C, 1K, 67R2, 58F, 2D, 81X2, 1F, 1L, 56C, 58E, 2B:

Planaanduiding	Handeling (+ type)	Beknopte beschrijving
TaludDemer	het verwijderen of beschadigen van kleine landschapselementen	Ter hoogte van het talud van de Demer wordt er een klein landschapselement verwijderd of beschadigd.
GrazigeBermen	het wijzigen van het reliëf	In het projectgebied worden de grazige wegbermen die beschouwd worden als een klein landschapselement, aangetast door een reliëfwijziging.

Art. 2. De plannen en het aanvraagdossier waarop dit besluit gebaseerd zijn, maken er integraal deel van uit.

Art. 3. De omgevingsvergunning wordt verleend voor onbepaalde duur, die aanvangt op datum van de vergunning.

Art. 4. De omgevingsvergunning wordt verleend onder de volgende voorwaarden en/of lasten die moeten nageleefd worden:

§1. Met betrekking tot de stedenbouwkundige handelingen:

1. Er wordt gewerkt met geluidsarme machines;
2. Het is verboden om 's nachts te werken;
3. De werkzones worden terug in hun oorspronkelijke toestand hersteld, zonder inzaaien en zonder de aanvoer van vreemde grond;
4. De 5m-erfdienstbaarheidszone langsheen Gete en de Demer worden gerespecteerd en mogen, met uitzondering van de voorgestelde werken, niet bebouwd of opgehoogd worden;
5. De 5m-erfdienstbaarheidszone wordt op het terrein voor de aanvang van de werken uitgezet en wordt gemeten vanaf de bovenrand van het talud van de Gete en de Demer.
6. De buitendienst van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de VMM wordt minstens 10 dagen vóór de aanvang van de werken schriftelijk op de hoogte gebracht van de begindatum en de vermoedelijke einddatum van de werken: Buitendienst Demer en Maas: De Schiervellaan 7, 3500 Hasselt (beheerwaterlopen.lim@vmm.be).
7. De toegang tot de aanliggende landbouwkavels wordt zowel tijdens als na de werken verzekerd. Er wordt een voldoende brede toegang voorzien die geschikt is voor normaal landbouwmateriaal.

§2. Met betrekking tot de archeologienota:

1. Gelet op de archeologienota met referentienummer ID15397, waarvan op 19 juli 2020 akte werd genomen door het Agentschap Onroerend Erfgoed, zijn er geen bijkomende maatregelen met betrekking tot archeologisch erfgoed noodzakelijk voor zover de geplande werken en bodemingrepen worden uitgevoerd zoals beschreven in de archeologienota en voor zover wordt voldaan aan het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

§3. Met betrekking tot de vegetatiewijziging:

De vergunningverlenende overheid wijst op volgende aandachtspunten:

1. Indien er werken worden uitgevoerd binnen het erkende natuurreservaat worden hiervoor de nodige wijzigingen aangevraagd bij ANB alvorens de werken op die locatie starten.
2. De aanvrager moet over een toelating van de VMM beschikken voor het gebruik van het domein van de waterloop alvorens de werken worden aangevat. De afzonderlijke toelating zal hiervoor door de VMM rechtstreeks aan de initiatiefnemer bezorgd worden. De initiatiefnemer hoeft hiervoor zelf geen stappen te ondernemen. De bouwheer moet wel een detailplan ter goedkeuring voorleggen aan de VMM vooraleer te kunnen starten met de werken. Indien de initiatiefnemer de toelating niet tijdig ontvangen heeft, neemt de initiatiefnemer contact op met de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM, ter attentie van de heer Philippe Carchon, Graaf de Ferraris-gebouw - Koning Albert II-laan 20 bus 16 - 1000 Brussel; tel: 02/214 21 34 of via p.carchon@vmm.be).
3. Er geldt een verbod op het gebruik van pesticiden op minder dan 6 meter van het talud van het oppervlaktewater voor alle openbare diensten en voor alle commerciële activiteiten met uitzondering van de land- en tuinbouwactiviteiten.

Art.5. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in de gevallen en overeenkomstig de voorwaarden vermeld in de artikelen 99 en 101 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014.

Brussel,

Vlaams minister van Justitie en Handhaving,
Omgeving, Energie en Toerisme

Zuhal DEMIR

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

U dient het verzoekschrift in vijfvoud in, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie).

Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij. Dit is de overheid die de beslissing genomen heeft, per adres: BJO-juridischeprocedures.omgeving@vlaanderen.be

U bent een rolrecht verschuldigd van

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad.

Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Inlichtingen en toelichting vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen (<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)