

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

Referentie omgevingsloket:	OMV_2021064468
Referentie gemeente:	2021/00093/OP
Projectnaam omgevingsloket:	Pacolet nieuwbouw
Projectnaam gemeente:	Het oprichten van een vrijstaande ééngezinswoning Pacolet
Ligging:	Afdeling 71020, sectie B, perceel 269R2
Contactpersoon:	Dienst Omgeving – 013 61 81 30 ruimtelijke.ordering@halen.be

Het bestuur van Halen deelt mee dat door de heer Jacques Pacolet een aanvraag voor een omgevingsvergunning is ingediend bij het college van burgemeester en schepenen. De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging , en met als kadastrale ligging Afdeling 71020, sectie B, perceel 269R2. Het betreft een aanvraag tot het oprichten van een vrijstaande ééngezinswoning. Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen. Bij de aanvraag is geen milieueffectenrapport toegevoegd. Bij de aanvraag is geen omgevingsveiligheidsrapport toegevoegd.

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van 12/08/2021 tot en met 10/09/2021.

Reden openbaar onderzoek: Het betreft een aanvraag tot het oprichten van een vrijstaande ééngezinswoning met afwijkingen op de stedenbouwkundige bepalingen van het bijzonder plan van aanleg De Kom - wijzigingsplan 3, goedgekeurd op 19 juli 2002, inzonderheid;

- Bij de inplanting dient er een minimale afstand van 2 meter t.o.v. de laterale perceelsgrens in acht genomen te worden en minstens 6 meter t.o.v. het belendende bouwvolume indien het om een open bebouwing handelt. De gevraagde woning bevindt zich op minder dan 6 meter van de belendende achterbouw.
- De dakvorm moet een hellend dak zijn variërend tussen de 30° en 45°. De meerdiepte op gelijkvloers wordt echter afgewerkt met een plat dak.

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 10/09/2021, worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>) of op de dienst omgeving van de gemeente , na telefonische afspraak. Bezwaren of opmerkingen kan u via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>) indienen of schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente .

12/08/2021, Halen
Algemeen directeur

burgemeester

Ingrid Vrancken

Erik Van Roelen