

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

Referentie omgevingsloket: OMV_2021093262
Referentie gemeente: 2021/00104/OP
Projectnaam omgevingsloket: Benek
Projectnaam gemeente: Benek
Ligging: Hoek Firmin Jacobslaan - Bergstraat
Afdeling 71020, sectie B, perceel 602Y
Dienst Omgeving – 013 61 81 30
Contactpersoon: ruimtelijke.orderening@halen.be

Het bestuur van deelt mee dat door de heer Orhan Dursun Benek een aanvraag voor een omgevingsvergunning is ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging , en met als kadastrale ligging Afdeling 71020, sectie B, perceel 602Y

Het betreft een aanvraag tot benek.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Bij de aanvraag is geen milieueffectenrapport toegevoegd.

Bij de aanvraag is geen omgevingsveiligheidsrapport toegevoegd.

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van 25/08/2021 tot en met 23/09/2021.

Reden openbaar onderzoek:

De aanvraag wijkt af van de voorschriften van de verkaveling, welke verwijzen naar de voorschriften van het Bijzonder Plan van Aanleg (BPA) De Kom, wijzigingsplan 3:

- de kroonlijsthoogte van de woning wordt voorzien op 6.86m in plaats van maximaal 6.8m
- De woning wordt voorzien van een plat dak in plaats van een hellend dak met dakhelling tussen 30° - 45°
- De zone voor voortuinen wordt aan de zijde benut als private zijtuin (omheind/afgesloten)
- Er wordt een omheining op de rooilijn voorzien met een hoogte van 1.9m terwijl een omheining in streekeigen beplanting max 1.6m hoogte mag hebben.

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 23/09/2021, worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>) of op de dienst omgeving van de gemeente , na telefonische afspraak.

Bezwaren of opmerkingen kan je via het omgevingsloket
<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> indienen of schriftelijk bij het college
van burgemeester en schepenen van de gemeente.

Ingrid Vrancken
algemeen directeur

Erik Van Roelen
burgemeester