

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

Referentie omgevingsloket: OMV_2021122244
Referentie gemeente: 2021/00132/OP
Projectnaam omgevingsloket: Verlenging carport met aanbouw tuinhuis V2
Projectnaam gemeente: Verlenging carport met aanbouw en tuinhuis
Ligging: Diestersteenweg 106 te 3545 Halen, Afd. 1, sectie B, perceel 299C2
Contactpersoon: Dienst Omgeving – 013 61 81 30, ruimtelijke.ordering@halen.be

Het bestuur van Halen deelt mee dat door mevrouw Jolien Lambrechts een aanvraag voor een omgevingsvergunning is ingediend bij het college van burgemeester en schepenen. De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging Diestersteenweg 106 te 3545 Halen, en met als kadastrale ligging Afdeling 71020, sectie B, perceel 299C2.

Het betreft een aanvraag tot verlenging carport met aanbouw en tuinhuis. Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen. Bij de aanvraag is geen milieueffectenrapport toegevoegd. Bij de aanvraag is geen omgevingsveiligheidsrapport toegevoegd.

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van 13/10/2021 tot en met 11/11/2021.

Reden openbaar onderzoek: Het betreft een aanvraag tot het uitbreiden van een bestaande carport in de linker zijtuinstrook en het oprichten van een tuinberging in het verlengde van deze carport met afwijkingen op de stedenbouwkundige bepalingen van het BPA De Kom wijzigingsplan nr. 3, goedgekeurd op 19 juli 2002, inzonderheid;

Art. 28: In deze zone kunnen bijgebouwen worden opgericht indien ze nergens op minder dan 6,0 meter achter de achtergevellijn van de gebouwen worden opgericht. De afstand tot de laterale perceelsgrens wordt op minstens 2 meter vastgesteld. In voorliggende aanvraag wordt de tuinberging over 2,30 m binnen de zone voor binnenplaatsen en achtertuinen opgericht, zijnde in het verlengde van de bestaande carport in de linker zijtuinstrook en tot op 9,00 m voorbij de achtergevel van de woning. De nieuwe bijgebouwen worden conform de huidige carport ingeplant op circa 1,00 m van de linker perceelsgrens.

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 11/11/2021, worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>) of op de dienst omgeving van de gemeente Halen, na telefonische afspraak.

Bezwaren of opmerkingen kan je via het omgevingsloket
<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> indienen of schriftelijk bij het college
van burgemeester en schepenen van de gemeente.

Ingrid Vrancken
algemeen directeur

Erik Van Roelen
burgemeester