

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

Referentie omgevingsloket:	OMV_2022008364
Referentie gemeente:	2022/00013/OP
Projectnaam omgevingsloket:	verwijderen oude garage + berging, aanvraag nieuwe... - Duplicaat van 2021138749
Projectnaam gemeente:	het slopen van een bijgebouw en het uitbreiden van een bestaand bijgebouw
Ligging:	Loksbergenstraat 92 te 3545 Halen - Afd. 2, sectie B, perceel 482V6
Contactpersoon:	Dienst Omgeving – 013 61 81 30, ruimtelijke.ordering@halen.be

Het bestuur van Halen deelt mee dat door Carine Macours een aanvraag voor een omgevingsvergunning is ingediend bij het college van burgemeester en schepenen. De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging Loksbergenstraat 92 te 3545 Halen, en met als kadastrale ligging Afdeling 71422, sectie B, perceel 482V6.

Het betreft een aanvraag tot het slopen van een bijgebouw en het uitbreiden van een bestaand bijgebouw.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen. Bij de aanvraag is geen milieueffectenrapport toegevoegd. Bij de aanvraag is geen omgevingsveiligheidsrapport toegevoegd.

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van 27/01/2022 tot en met 25/02/2022.

Reden openbaar onderzoek: Het betreft een aanvraag tot het slopen van een bijgebouw en het uitbreiden van een bestaand bijgebouw met afwijkingen op de stedenbouwkundige bepalingen van het BPA Loksbergen-wijzigingsplan 2 - herziening, goedgekeurd op 23 april 2002, inzonderheid;

- Garages worden niet toegelaten binnen deze bestemmingszone.
- De gevels worden niet afgewerkt met dezelfde materialen als het hoofdvolume. Hier worden betonplaten voorzien van een houten bekleding.
- Het volume mag maximaal 36 m² beslaan, terwijl de aanvraag (mits oppervlakte reeds bestaande te behouden gebouw) hier ongeveer 62,3 m² bedraagt.
- Bij de aanvraag is geen beplantingsplan gevoegd.
- De werken worden uitgevoerd tot op beide perceelsgrenzen.

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 25/02/2022, worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>) of op de dienst omgeving van de gemeente Halen, na telefonische afspraak.

Bezwaren of opmerkingen kan u via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>) indienen of schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Halen.

27/01/2022, Halen
Algemeen directeur

burgemeester

Ingrid Vrancken

Erik Van Roelen