

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

Referentie omgevingsloket: OMV_2022020136
Referentie gemeente: 2022/00026/OP
Projectnaam omgevingsloket: project Pieter Beelen, functiewijziging, slopen, herbouw en
bijgebouw
Projectnaam gemeente: een functiewijziging, het slopen van alle bestaande bebouwing
incl. bijhorende verhardingen en de herbouw van een
ééngesinswoning met vrijstaand bijgebouw.
Ligging: Keibergstraat 54, 3545 Halen - Afd. 1, sectie C, nrs. 416B, 418D,
420C
Contactpersoon: Dienst Omgeving – 013 61 81 30, ruimtelijke.ordering@halen.be

Het bestuur van Halen deelt mee dat door de heer Pieter Beelen een aanvraag voor een omgevingsvergunning is ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging Keibergstraat 54 te 3545 Halen, en met als kadastrale ligging Afdeling 71020, sectie C, perceel 416B, 418D, 420C. Het betreft een aanvraag tot een functiewijziging, het slopen van alle bestaande bebouwing inclusief alle bijhorende verhardingen en de herbouw van een ééngesinswoning met vrijstaand bijgebouw.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen. Bij de aanvraag is geen milieueffectenrapport toegevoegd. Bij de aanvraag is geen omgevingsveiligheidsrapport toegevoegd.

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van 01/06/2022 tot en met 30/06/2022. Reden openbaar onderzoek:

De aanvraag vereist de toepassing van artikel 4.4.23 van de VCRO. Het vergunningverlenende bestuursorgaan mag bij het verlenen van een omgevingsvergunning die betrekking heeft op een vergunningsplichtige functiewijziging van een gebouw of een gebouwencomplex, afwijken van de bestemmingsvoorschriften, voor zover voldaan is aan de opgelegde voorwaarden. Het betreft hier de functiewijziging van een bedrijfswoning van een voormalig landbouwbedrijf naar een zonevreemde ééngesinswoning.

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 30/06/2022, worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>) of op de dienst omgeving van de gemeente Halen, na telefonische afspraak. Bezwaren of opmerkingen kan u via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>) indienen of schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Halen.

01/06/2022, Halen
Algemeen directeur

burgemeester

Ingrid Vrancken

Erik Van Roelen