



Gemeenteraad

Notulen

Zitting van 2 september 2019

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Tom Adriaens, Voorzitter; de heer Erik Van Roelen, Burgemeester; de heer Thomas Dubois, Schepen; de heer Kris Jacobs, Schepen; mevrouw Elke Boogaerts, Schepen; mevrouw Anita Bullens; de heer Freddy Pans; mevrouw Inge Sannen; de heer Steven Vanmechelen; de heer Rudy Marcoen; mevrouw Gilberte Bastijns; de heer Wim Vanderbruggen; mevrouw Josiane Vanthienen; de heer Corry Baerts; mevrouw Inge Hansen; de heer Laurens Meeus; mevrouw Lore Hoebrekx; mevrouw Brigitte Landerloos; de heer Mark Nickmans; de heer Ludo Raymaekers; mevrouw Ingrid Vrancken

Zijn eveneens aanwezig:

de heer kristof Van Pottelbergh, financieel directeur

Afwezig:

mevrouw Heidi Wuestenbergs, Schepen

Verontschuldigd:

mevrouw Heidi Wuestenbergs, Schepen

2 september 2019 20:00 -De voorzitter opent de openbare zitting

OPEN ZITTING

Consensuspunten

Algemene zaken

Secretariaat

1	2019_GR_00162	Eedaflegging Ludo Raymaekers KENNIS GENOMEN
----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Daar raadslid Guy Mertens zijn ontslag heeft gegeven als gemeenteraadslid op 1 juli 2019

Daar zijn eerste opvolgster, Suzy Wouters eveneens afstand deed van haar mandaat;

Daar Ludo Raymaekers, 2de opvolger is en dus in plaats van Guy Mertens in de gemeenteraad komt zetelen;

Gegeven de geloofsbrieven van Ludo Raymaekers, die door de gemeenteraad onderzocht worden en in orde worden bevonden;

Vermits hij eerst zijn eed moet afleggen in handen van de voorzitter, die hem daartoe uitnodigt.

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, art. 14

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van gemeenteraadslid Guy Mertens en zijn eerste opvolgster Suzy Wouters.

Artikel 2

Dhr Ludo Raymaekers legt in handen van de voorzitter Tom Adriaens, de eed af als gemeenteraadslid.

Artikel 3

Van deze eedaflegging wordt een proces-verbaal opgemaakt.

Artikel 4

Raadslid Raymaekers neemt plaats 21 in in de rangorde van raadsleden

2	2019_GR_00157	Goedkeuring - notulen Gemeenteraad 24 juni 2019 GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Overwegende dat de notulen van de vorige vergadering dienen goedgekeurd te worden;

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur art. 32, 277 §1 en art. 278;

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimiteit

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de notulen van 24 juni 2019 goed.

3	2019_GR_00161	Zittingsverslag van de vorige zitting - kennisname KENNIS GENOMEN
----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Het zittingsverslag van de vorige zitting moet ter kennisname worden voorgelegd aan de raadsleden;

Juridische grond

decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 meer bepaald art. 32 en 277;

Besluit

Artikel 1

De raadsleden nemen kennis van het zittingsverslag van de vorige zitting.

Financiën

4	2019_GR_00169	Jaarrekening 2018 Stad Halen - beslissing. GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Gelet op de bijgevoegde jaarrekening 2018, met de verantwoording van de financiële en de algemene werking in 2018;

Gegeven de kerncijfers van deze jaarrekening ;

Saldo exploitatie	€
	1.478.481
Saldo investeringen	€ -
	2.393.343
Saldo Andere	-€
	1.118.074
Resultaat Boekjaar	€-2.032.935
GBR vorig jaar	€ 5.470.375
GBR (gecum budg res)	€ 3.437.440
Kasbasis	€ 2.953.943
AFM	€ 389.636

Gegeven de goedkeuring aan dit ontwerp gegeven door het college van burgemeester en schepenen op 26/08/2019;

Gelet op de toelichting van de financieel directeur;

Na beraadslaging;

Juridische grond

Gelet op het lokaal decreet inzonderheid artikel 160

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 15 stem(men) voor: Tom Adriaens; Elke Boogaerts; Anita Bullens; Thomas Dubois; Inge Hansen; Lore Hoebrekx; Kris Jacobs; Rudy Marcoen; Laurens Meeus; Mark Nickmans; Freddy Pans; Inge Sannen; Erik Van Roelen; Steven Vanmechelen; Josiane Vanthienen
- 5 onthouding(en): Corry Baerts; Gilberte Bastijns; Brigitte Landerloos; Ludo Raymaekers; Wim Vanderbruggen

Besluit

Artikel 1

De jaarrekening van het stad Halen met volgende cijfers :

Saldo exploitatie	€ 1.478.481
Saldo investeringen	€ - 2.393.343
Saldo Andere	-€ 1.118.074
Resultaat Boekjaar	€-2.032.935
GBR vorig jaar	€ 5.470.375
GBR (gecum budg res)	€ 3.437.440
Kasbasis	€ 2.953.943
AFM	€ 389.636

wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

Artikel 2

De goedgekeurde jaarrekening 2018 van het stad Halen wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheden.

20:22 - De voorzitter schorst de zitting

20:27 - De voorzitter opent de openbare zitting

5	2019_GR_00158	Beheersovereenkomst tussen OCMW en Stad Halen betreffende gezamenlijke selectie en aanleg van werfreserves- beslissing. GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Daar het decreet de mogelijkheid biedt voor OCMW en Stad om gezamenlijke aanwervingsprocedures te doen en gezamenlijke werfreserves aan te leggen, voor functies die in beide besturen voorkomen;

Daar dit kostenbesparend is, omdat beide besturen niet langer afzonderlijke procedures moet voeren;

Gelet op het ontwerp van overeenkomst in bijlage;

Gegeven de goedkeuring van dit ontwerp in de RVMW van heden;

na beraadslaging;

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald art.196§2

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De raadsleden keuren het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst tussen de Stad en het OCMW betreffende gezamenlijke werving en aanleg van werfreserves en gebruik van mekaars werfreserves, zoals in bijlage gehecht, goed.

6	2019_GR_00159	Intercommunale vereniging voor hulp aan gehandicapten - Buitengewone A.V. van 25 september 2019 - agenda en mandaat afgevaardigde - beslissing. GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Gelet op het feit dat de Stad deelnemer is van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg;

Gelet op artikel 35 van de gecoördineerde statuten van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg;

Gelet op de oproepingsbrief van 20 juni 2019 voor de buitengewone vergadering van de Algemene Vergadering van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg op 25 september 2019 om 18.00 uur die de volgende agendapunten bevat:

1. Toelichting van de wijzigingen aan de statuten
2. Vaststelling van de verzoeken tot verlenging (artikel 423 §2 DLB)
3. Goedkeuring van de verlenging met impliciet de wijziging van artikel 5 van de statuten, waarbij de bestaansduur wordt verlengd met 18 jaar tot en met 9 november 2037
4. Vaststelling van de deelname aan de verlenging
5. Goedkeuring van de andere wijzigingen aan de statuten (artikelsgewijs)
6. Machtiging aan de secretaris om de statuten te coördineren en neer te leggen bij de bevoegde Ondernemingsrechtbank.

Gelet op de toelichtingsnota betreffende de punten 2 t.e.m. 5 vermeld op de agenda van de buitengewone vergadering d.d. 25 september 2019 van de Algemene Vergadering;

Overwegende dat na onderzoek van al de voorbereidende documenten m.b.t. de verlenging van IGL en in het bijzonder om de continuïteit van de dienstverlening van IGL door haar activiteitencentra aan de personen met een beperking te garanderen, de Stad akkoord kan gaan met de verlenging met een nieuwe termijn van achttien (18) jaar tot en met 9 november 2037 doch hieraan niet langer zal deelnemen, zoals reeds beslist in zitting van 6 november 2017;

Overwegende dat de Stad geen bezwaren heeft tegen de andere voorgestelde wijzigingen aan de statuten en de andere punten van de agenda;

Daar deze gemeenteraad Elke Boogaerts heeft aangeduid om haar te vertegenwoordigen in de (B)AV van IGL;

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22/12/2017

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De raadsleden keuren de agenda van de BAV van IGL van 25 september goed en mandateren Elkr Boogaerts hiertoe.

Artikel 2

De gemeenteraad handhaaft zijn beslissing van 6 november 2017 en wenst niet langer deel uit te maken van de IGL in de verlengde periode. Het ingebrachte kapitaal van 10.000 € wordt niet teruggevraagd.

Artikel 3

Kennisgeving van deze beslissing aan IGL

7	2019_GR_00160	Interlokale vereniging Scholengemeenschap basisscholen Koersel-Beverlo-Lummen-Zelem - aanduiding afgevaardigde en vervanger in het beheerscomité - beslissing. GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad 06 juni 2011 houdende goedkeuring van de Scholengemeenschap, in de vorm van een interlokale vereniging tussen

- De Stedelijke Basisschool "De Hoeksteen" van Beverlo;
- De Stedelijke Basisschool van Koersel;
- De Gemeentelijke Basisschool "De Zonnebloem" in Lummen;
- De Gemeentelijke Basisschool "Op Dreef" in Zelem-Halen.

Dit voor de periode 2011 tot en met 2014;

Gegeven de beslissing van de gemeenteraad van 23/06/2014 tot goedkeuring van de verlenging van de Scholengemeenschap De Puzzel goed voor de duur van zes schooljaren, van 1 september 2014 tot en met 31 augustus 2020, onder de rechtsvorm van interlokale vereniging tussen tussen de basisscholen van Koersel, Beverlo, Lummen en de Gemeentelijke Basisschool Zelem;

Gelet op artikel 4 van de overeenkomst van scholengemeenschap dat stelt dat elke gemeenteraad een lid van het schepencollege afvaardigt, alsmede een vervangend lid met hetzelfde mandaat ingeval van afwezigheid van het effectief lid,

Gelet op de het voorstel van het CBS op 29/7/2019 tot aanduiding van de heer Erik Van Roelen als lid en mevrouw Heidi Wuestenbergs als plaatsvervangend lid;

Na beraadslaging;

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22/12/2017

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad duidt de heer de Heer Erik Van Roelen, burgemeester, aan als effectief lid namens de stad Halen in het beheerscomité van de interlokale vereniging scholengemeenschap. Heidi Wuestenberg, schepen, wordt aangesteld als plaatsvervangend lid.

Artikel 2

Een voor eensluidend verklaard afschrift van huidige beslissing te sturen naar de sholengroep en het Departement Onderwijs.

8	2019_GR_00164	Raad van bestuur AGB - ontslag lid - Aanduiding nieuw lid - beslissing GOEDGEKEURD
---	---------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Gegeven onze beslissing van 4/2/2019 tot aanduiding van de raad van bestuur van het AGB waarbij Johan De Ceuster als afgevaardigde van de N-VA werd aangeduid.

Gelet op zijn ontslag uit de Raad van Bestuur, gegeven per mail op 3/8/2019 en bevestigd met een schrijven tegen ontvangstbewijs op 26/8/2019;

Gegeven de nieuwe aanduiding in zijn vervanging door N-VA, zijnde Dhr. Bruyninx Gunther, mail dd. 15/8/2019.

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017;

Gelet op de goedgekeurde statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Halen, meer bepaald art. 6 t.e.m. 8;

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad aanvaardt het ontslag van Johan De Ceuster als lid van de raad van bestuur van het AGB met ingang van heden.

Artikel 2

Dhr. Gunther Bruyninx wordt aangeduid als lid van de RVB AGB als afgevaardigde van de N-VA.

Beschrijving

Argumentatie

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst met Lummen en Herk-de-Stad, in dit orgaan goedgekeurd op 24/6/2019 en ondertekend op 6 augustus jl.

Daar de IGS bestuurd wordt door een stuurgroep (2 x/jaar) en een beheerscomité (6 x/jaar);

Daar deze dienen samengesteld te worden;

Vermits de statuten van de IGS art.7 bepalen dat de algemeen directeur deel uitmaakt van het beheerscomité.

Vermits de statuten van de IGS art.7 bepalen dat er één vertegenwoordiger uit de gemeenteraad met één vervanger dient aangeduid te worden voor het beheerscomité;

gegeven art 15 van de statuten van de IGS die bepalen dat :

Daar er één lid van de stuurgroep een ambtenaar bevoegd voor wonen moet zijn;

Er één mandataris aangeduid dient te worden door het CBS;

Vermits het CBS Erik Van Roelen als de mandataris voor de stuurgroep aangeduid heeft met als vervanger Kris Jacobs;

Gegeven de vraag van Wonen Vlaanderen om het OCMW te vertegenwoordigen in de stuurgroep;

Gegeven het voorstel van het CBS:

Stuurgroep :

- Erik Van Roelen als vervanger Kris Jacobs
- Heidi Nijs met als vervanger Jan Van Hove
- Elke Boogaerts met Carine Leenders als vervanger(OCMW)
- de leden van het beheerscomité

Gelet op de kandidaturen voor het beheerscomité :

- Heidi Wuestenberg met als vervanger Erik Van Roelen

Overgaande tot de geheime stemming voor de leden van het beheerscomité :

Overwegende er 20 stembrieven uit de stembus genomen worden.

Gegeven de uitslag van de stemopneming :

- Heidi Wuestenbergs met als vervanger Erik Van Roelen worden aangeduid als leden van het beheerscomité : ja : 20 stemmen, neen : 0 stemmen en geen blanco stemmen

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22/12/2017

Statuten van de IGS WWL, art 2, 7 en 15

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimitéit

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde samenstelling van de stuurgroep van de IGS WWL.

Artikel 2

Heidi Wuestenbergs met als vervanger Erik Van Roelen wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de stad in het beheerscomité van de IGS WWL

Artikel 3

Dit besluit wordt ter kennis gebracht van de IGS WWL.

10	2019_GR_00166	IGS Wonen West Limburg - projectaanvraag - beslissing. GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Op 16 november 2018 keurde de Vlaamse Regering het besluit over het lokaal woonbeleid definitief goed. Dat besluit is op 1 januari 2019 in werking getreden. Hoofdstuk 4 bevat de nieuwe subsidieregeling voor IGS-projecten lokaal woonbeleid voor de periode 2020-2025, die overeenstemt met de nieuwe gemeentelijke beleids- en beheerscyclus. Die regeling vervangt de subsidieregeling van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2016 "houdende de subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid". Met deze Vlaamse subsidie wil de Vlaamse regering de gemeenten ondersteunen in hun regisseursrol en hen stimuleren om intergemeentelijk samen te werken met het oog op de realisatie van de drie Vlaamse beleidsprioriteiten voor het lokaal woonbeleid:

1. De gemeente zorgt voor een divers en betaalbaar woonaanbod afhankelijk van de woonnoden
2. De gemeente werkt aan de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving
3. De gemeente informeert, adviseert en begeleidt inwoners met vragen over wonen.

Daartoe moeten de deelnemende gemeenten een aantal verplichte activiteiten uitvoeren en ten minste tweemaal per werkingsjaar een lokaal woonoverleg organiseren waarop een aantal thema's besproken worden. Zij kunnen desgewenst ook een aantal aanvullende activiteiten uitvoeren. Bij de uitvoering van het project moeten de gemeenten voor elk van de drie Vlaamse beleidsprioriteiten voor

het lokaal woonbeleid bijzondere aandacht besteden aan de meest woonbehoeftige gezinnen en alleenstaanden en aan transversale en bovenlokale thema's die raakpunten hebben met wonen.

Het richtlijnenkader activiteiten lokaal woonbeleid maakt volgend onderscheid :

- Opdrachten voor alle gemeenten
- Bijkomende verplichte opdrachten voor gemeenten in een IGS
- Mogelijke aanvullende activiteiten

Op 24 juni jl. keurde deze gemeenteraad de projectaanvraag principieel en de samenwerkingsovereenkomst met Herk-de-Stad en Lummen goed;

Op 6 augustus jl. werd de overeenkomst door alle partijen ondertekend;

De projectaanvraag dient nog definitief goedgekeurd te worden;

Als bijlage de projectaanvraag met de wijzigingen ten opzichte van het projectvoorstel aangeduid. De goedkeuring van het project zal pas in december beslist worden door Wonen-Vlaanderen.

Het subsidiebedrag van het project is gelijk aan de subsidie voor de verplichte activiteiten, eventueel verhoogd met de subsidie voor de aanvullende activiteiten. De subsidie wordt berekend op basis van een puntensysteem, waarbij een subsidiepunt overeenstemt met 12.000 euro per werkingsjaar.

Het bedrag, wordt jaarlijks op 1 januari aangepast op basis van de indexatieparameters die de Vlaamse Regering hanteert bij de opmaak van de begroting van de Vlaamse Gemeenschap.

Voor een IGS met een werkingsgebied van 3 gemeenten (Lummen, Halen en Herk-de-Stad) bedraagt de subsidie voor de verplichte activiteiten vijf subsidiepunten, cumulatief te verhogen met een toeslag op basis van het aantal gemeenten binnen het werkingsgebied met minimaal 2.500 en maximaal 5.000 private huishoudens van 1 subsidiepunt. In het totaal bedraagt de subsidie zes subsidiepunten of 72.000 euro per werkingsjaar.

De subsidie voor de aanvullende activiteiten wordt berekend als een percentage van de subsidie voor de verplichte activiteiten (5%), op basis van een weging van de aanvullende activiteiten die in het activiteitenpakket van het project worden opgenomen.

Juridische grond

Statuten van de IGS WWL dd. 6/8/2019;

Decreet lokaal bestuur van 22/12/2017

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de projectaanvraag, inclusief de ledenlijst van de stuurgroep, voor het project Wonen in West-Limburg onder de nieuwe subsidieregeling.

Artikel 2

Afschrift van dit besluit over te maken aan:

- het gemeentebestuur van Lummen
- het gemeentebestuur van Herk-de-Stad
- de projectcoördinator van WWL

11	2019_GR_00167	Ondersteuning Plattelandsmotie gemeenten Glabbeek en Linter - beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Op 19 juni 2019 organiseerde Westhoekoverleg een congres van Vlaamse plattelandsgemeenten in het Vlaams Parlement te Brussel. Hiermee vroeg Westhoekoverleg in samenspraak met de overige Vlaamse plattelandsgemeenten meer aandacht van de Vlaamse overheid voor de specifieke uitdagingen waarmee deze gemeenten geconfronteerd worden. Ook de gemeenten Linter en Glabbeek namen deel aan dit belangrijk plattelandsoverleg.

Vlaamse plattelandsgemeenten delen twee kenmerken: een uitgestrekte open ruimte en een lage bevolkingsdichtheid. Tegelijk vormen deze twee kenmerken de troeven van het platteland. Het platteland biedt enerzijds een duurzaam perspectief voor de ontwikkeling van de woonfunctie in Vlaanderen. Anderzijds vormt de open ruimte een belangrijke troef voor het aanbieden van ecosysteemdiensten die noodzakelijk zijn voor een leefbaar en duurzaam Vlaanderen.

Naar aanleiding van het congres van de plattelandsgemeenten maakten de gemeenten Linter en Glabbeek de concrete plattelandsmotie in bijlage op.

De heer burgemeester van Glabbeek vraagt aan de gemeenteraad van Halen om deze plattelandsmotie mee te ondersteunen.

De Stad Halen kan ook de slotverklaring van het congres van Vlaamse Plattelandsgemeenten onderschrijven en met dit plattelandscharter dat opgemaakt werd door de gemeenten Linter en Glabbeek aan de Vlaamse Overheid volgende vragen :

- meer financiële slagkracht voor plattelandsgemeenten door enerzijds het gemeentefonds te herzien en anderzijds ecosysteemdiensten te waarderen én te financieren;
- ondersteuning bij dorpskernversterking om de open ruimte in stand te houden en oplossingen te bieden voor de sociale verdringing op het platteland;
- een flankerend beleid op maat van het platteland door beter openbaar vervoer en nieuwe mobiliteitsvormen te voorzien en door een ruimtelijk beleid met duurzame ontwikkelingsmogelijkheden voor het platteland
- Een onmiddellijke intrekking van de Mobiscore of tenminste een aanpassing van de parameters die niet enkel op de steden, maar ook op de kernen van de plattelandsgemeenten aangepast worden.

Volgende gemeenten steunen reeds deze plattelandsmotie:

<i>Linter</i>	<i>Vlaams-Brabant</i>
<i>Glabbeek</i>	<i>Vlaams-Brabant</i>
<i>Geetbets</i>	<i>Vlaams-Brabant</i>
<i>Heuvelland</i>	<i>West-Vlaanderen</i>

<i>Maldegem</i>	<i>Oost-Vlaanderen</i>
<i>Zoutleeuw</i>	<i>Vlaams-Brabant</i>
<i>Kortenaken</i>	<i>Vlaams-Brabant</i>
<i>Bekkevoort</i>	<i>Vlaams-Brabant</i>
<i>Kortemark</i>	<i>West-Vlaanderen</i>
<i>Alveringem</i>	<i>West-Vlaanderen</i>

Gelet op de goedkeuring van dit voorstel door het college op 8 juli 2019;

Na beraadslaging;

Juridische grond

Het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, art. 40

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De Stad Halen onderschrijft de slotverklaring van het congres van Vlaamse Plattelandsgemeenten en vraagt met dit plattelandscharter dat opgemaakt werd door de gemeenten Linter en Glabbeek aan de Vlaamse Overheid:

* meer financiële slagkracht voor plattelandsgemeenten door enerzijds het gemeentefonds te herzien en anderzijds ecosysteemdiensten te waarderen én te financieren;

* ondersteuning bij dorpskernversterking om de open ruimte in stand te houden en oplossingen te bieden voor de sociale verdringing op het platteland;

* een flankerend beleid op maat van het platteland door beter openbaar vervoer en nieuwe mobiliteitsvormen te voorzien en door een ruimtelijk beleid met duurzame ontwikkelingsmogelijkheden voor het platteland

* een onmiddellijke intrekking van de Mobiscore of tenminste een aanpassing van de parameters die niet enkel op de steden, maar ook op de kernen van de plattelandsgemeenten aangepast worden.

12	2019_GR_00168	Overdracht van een goed via onroerende leasing, Stadsbeemd 1212, sie B nr. 298/S P0000 - Beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Gelet op de geplande overdracht van een goed te Halen, Stadsbeemd 1212, sie B nr. 298/S P0000, groot 29a 64ca;

Gelet op de verkoop bij akte verleden voor het ambt van notaris Jan Lambrecht te Lummen en notaris Baudouin Verelst te Halen op 28 september 2017 aan Mediconsult door de Naamloze Vennootschap Tele – Brevia die het bij akte van 2 oktober 1995 akte verleden voor notaris Jean-Pierre Dincq verwierf van de stad Halen;

Overwegende dat de eigenaars dit lot wensen te vervreemden via onroerende leasing voor 15 jaar aan Accuramed;

Accuramed haar activiteiten situeren zich in de medisch/farmaceutische sector. Haar activiteiten kunnen beknopt worden omschreven als aan- en verkopen, ontwikkelen, fabriceren en herstellen van medische apparatuur en medische projecten

Aan zowel de voorwaarden van de bestemming als de tewerkstelling zoals deze werden opgelegd door de gemeenteraad in haar zitting van 8 mei 2017 (artikel 2) zal voldaan zijn.

Gelet op het ontwerp van akte in bijlage, waarin deze voorwaarden reeds verwerkt zijn;

Na beraadslaging;

Juridische grond

Gelet op de bijzondere voorwaarden en verplichtingen opgelegd door de stad Halen in de verkoopakte dd. 28.09.2017;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald over de bevoegdheden van de gemeenteraad en over het administratief toezicht;

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimitéit

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad geeft zijn akkoord voor de vervreemding, onder de voorwaarden van de originele akte, en met activiteit omschreven als "aan- en verkopen, ontwikkelen, fabriceren en herstellen van medische apparatuur en medische projecten". De bijgevoegde ontwerpakte wordt goedgekeurd.

2 september 2019 20:51 - De voorzitter sluit de zitting

VRAGEN EN ANTWOORDEN

Vragen en antwoorden

VARIA EN MEDEDELINGEN

Varia en mededelingen

* bezettingsovereenkomst jeugdclub 't Leerke-Stad Halen

* oproep voor vrijwilligers voor MMC.

* Volgende raad 7 oktober.

* Bedanking aan de vrijwilligers van twinsporten.

algemeen directeur
Ingrid VRANCKEN

voorzitter
Tom Adriaens