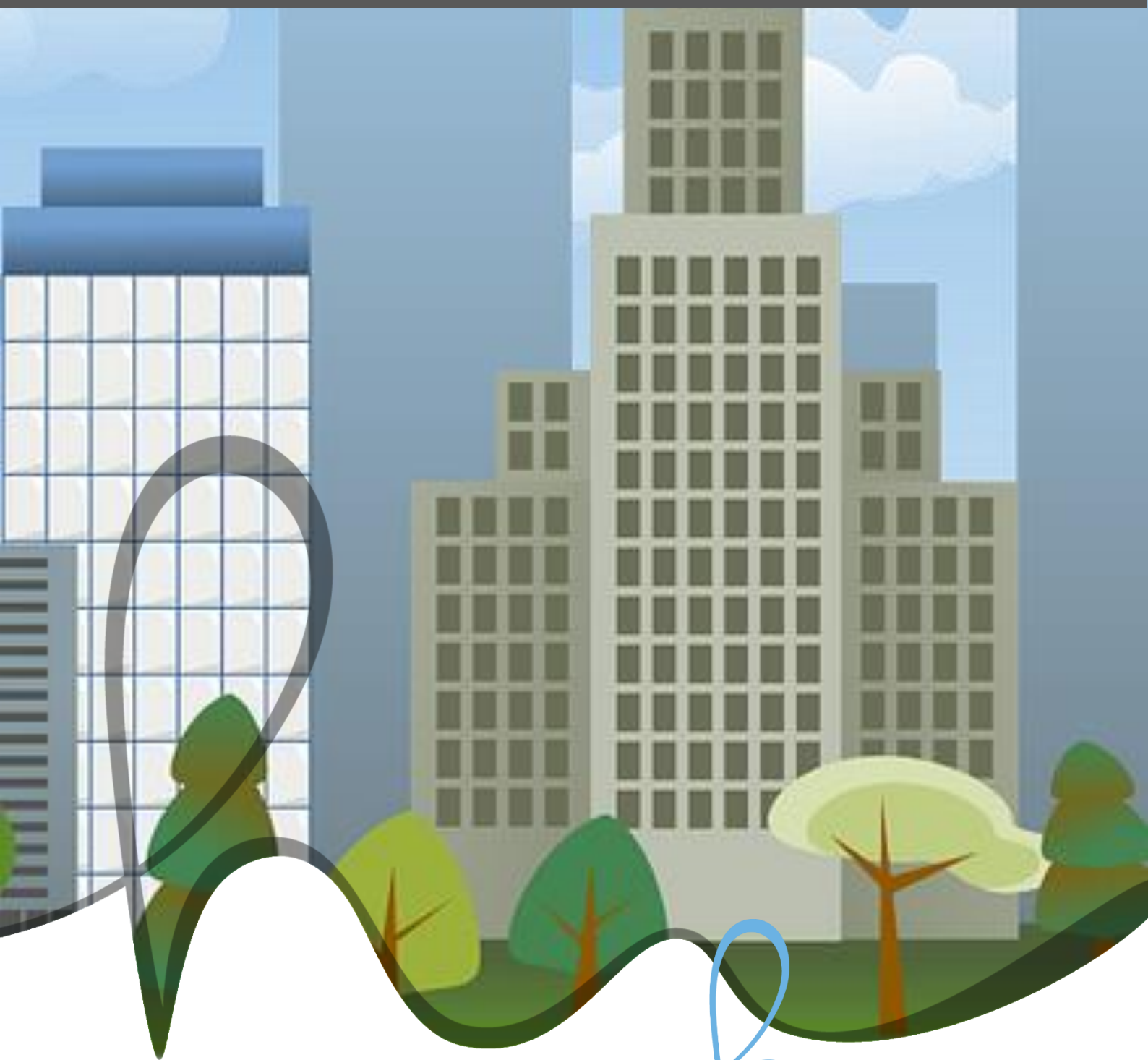


RETRIBUTIEREGLEMENT BETREFFENDE DE OMGEVINGSVERGUNNING



COLOFON

Uitgave

stadsbestuur Halen, Markt 14, 3545 Halen

Ontwerp & realisatie

Tekst - stadsbestuur Halen

Ontwerp - dienst communicatie stad Halen

Beelden - © <https://pixabay.com/>

Contactgegevens

dienst Omgeving

Markt 14, 3545 Halen

T +32 13 61 81 30

E ruimtelijke.ordering@halen.be

Copyright @ [stad Halen], goedgekeurd door de gemeenteraad van de stad Halen, d.d. 05-03-2018

ARTIKEL 1

Er wordt ten voordele van de stad Halen een retributie gevestigd in het kader van het Omgevingsdecreet en op de afgifte van de administratieve stukken hieruit voortvloeiend.

Deze retributie wordt geheven op de aanvragen tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning, melding of verzoek tot bijstelling van de vergunning, meldingen van overdracht alsook andere onder artikel 3 vermelde administratieve stukken.

ARTIKEL 2

De retributie is verschuldigd door diegene die de aanvraag tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning, of verzoek tot bijstelling van een omgevingsvergunning of melding heeft ingediend en bij gebreke daarvan de vergunninghouder of exploitant.

Worden van deze retributie vrijgesteld: aanvragen en verzoeken ingediend door de stad Halen, OCMW Halen en Autonoom Gemeentebedrijf Halen.

ARTIKEL 3

Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld als volgt:

3.1 BASISTARIEVEN PER DOSSIERTYPE:

Melding van een ingedeelde inrichting, activiteit of stedenbouwkundige handeling (digitaal ingediend)	€ 15 (digitaal) € 25 (analoog ingediend of aan loket met hulp van ambtenaar ingegeven)
Omgevingsvergunning vereenvoudigde procedure	€ 40 (digitaal) € 50 (analoog ingediend of aan loket met hulp van ambtenaar ingegeven)
Vermeerderen met woonentiteit of bouwlot	+ € 15
Vermeerderen met rubriek	+ € 15
Omgevingsvergunning gewone procedure	€ 80 (digitaal) € 90 (analoog ingediend of aan loket met hulp van ambtenaar ingegeven)
Vermeerderen met woonentiteit of bouwlot	+ € 15
Vermeerderen met rubriek	+ € 15
Omzetting milieuvergunning (art. 390 Omgevingsvergunningendecreet)	€ 15
Bekendmaking van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van 20 jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur (art. 83 §1, lid 3 Omgevingsvergunningendecreet)	€ 15
Bijstelling van de milieuvoorwaarden	€ 50
Bijstelling van een verkaveling	€ 80
Vermeerderen met woonentiteit of bouwlot	+ € 15
Afstand van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden (art. 104 Omgevingsvergunningendecreet)	€ 25

Melding van de overdracht (gedeeltelijk of geheel) van de vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit	€ 15
Stedenbouwkundig attest	€ 40
Planologisch attest	€ 175
Opname in vergunningenregister	€ 25
Socio-economische vergunning	€ 140
Kappen van 1-3 bomen, niet gecumuleerd met andere werken/inrichtingen.	€ 15 Er worden geen andere kosten aangerekend (zendingen, afficheringen, ..)

Zijn meerdere bedragen uit deze tabel van toepassing, dan geldt alleen het hoogste bedrag, tenzij de aanvraag of melding van toepassing is op zowel stedenbouwkundige handelingen als het exploiteren van een ingedeelde inrichting (zogenaamde gemengde projecten), dan worden de tarieven cumulerend toegepast.

3.2. BIJKOMENDE KOSTEN

Voor het wijzigen van het voorwerp van de aanvraag (art. 30 of 45) omgevingsvergunningendecreet	€ 30
Voor het aanplakken van een bericht van bekendmaking in het kader van een openbaar onderzoek of een genomen beslissing (o.a. art. 20 en 59 omgevingsvergunningbesluit)	€ 25
Voor het publiceren van berichten in dag- of weekbladen (o.a. art 22 en 61 omgevingsvergunningenbesluit)	Effectieve kostprijs
Voor het aangetekend verzenden van beslissingen, adviezen, ...	Effectieve kostprijs
Voor het in kennis brengen van kadastrale eigenaars en omwonenden (o.a. art. 23 en 62 omgevingsvergunningenbesluit)	Effectieve kostprijs
Voor het organiseren van een informatievergadering (art. 25 omgevingsvergunningenbesluit)	€ 100
Voor het organiseren van een Gecoro vergadering indien het bestuur of de betrokken dienst van oordeel is dat dit noodzakelijk is of indien dit wettelijk vereist is	€ 200

ARTIKEL 4

Van deze retributie zijn vrijgesteld:

- meldingen en aanvragen door overheden;
- dossiers waarin een gemeente niet tijdig een beslissing nam (stilzwijgende weigering, art. 32, § 4 en 46, §2 omgevingsvergunningendecreet);
- procedurerstappen die worden overgedaan als gevolg van een administratieve lus indien die niet het gevolg is van een fout van de gemeente als vergunningverlenende overheid (art. 13 omgevingsvergunningendecreet);
- de stukken die afgeleverd worden aan de gerechtelijke of administratieve overheden.

ARTIKEL 5

Retributie overige administratieve stukken

Uittreksel plannenregister	Gratis
Uittreksel vergunningenregister	Gratis
Stedenbouwkundig uittreksel (plannen- en vergunningenregister)	Gratis
Vastgoedinformatie (met stedenbouwkundig uittreksel)	€ 50
Aanvragen perceelafplitsing/deling	€ 15
Vergunningsaanvraag springstoffen (KB 23.09.1958)	€ 250
Vergunningsaanvraag ioniserende stralingen (KB 20.06.2001)	€ 250
Natuurvergunning	€ 15

ARTIKEL 6

De in artikels 3 en 5 vastgestelde retributie is onmiddellijk eisbaar en is verschuldigd door de persoon aan wie het document door het stadsbestuur op aanvraag of ambtshalve wordt uitgereikt.

ARTIKEL 7

Met ingang van 1 januari 2018 vervangt dit reglement het belastingreglement op de aanvragen tot of melden van het exploiteren of veranderen van hinderlijke inrichtingen, alsook die delen uit het retributiereglement op de afgifte van administratieve stukken van 3 november 2014 die vervat zijn in het belasting- en retributiereglement op aanvragen, meldingen en wijzigingen in het kader van het omgevingsvergunningsdecreet of de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

ARTIKEL 8

Onderhavig raadsbesluit wordt in toepassing van artikel 186 en artikels 248 tot en met 261 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd, mee te delen aan de Heer provinciegouverneur, terwijl een afschrift van dit besluit ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan:

- de dienst Financiën,
- de dienst Omgeving,
- de Milieudienst.



stad HALEN
Markt 14 . 3545 Halen

